



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL REALIZADA NO DIA 13 DE MAIO DE 2014

Aos treze dias do mês de maio do ano de dois mil e catorze, reuniu ordinariamente na sala de reuniões dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de São Pedro do Sul, sob a presidência do Sr. Vítor Manuel de Almeida Figueiredo, Presidente da Câmara Municipal e com a presença dos Srs. Vereadores Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo, Dr. Francisco José de Matos, Dr.^a Alda Catarina Sequeira Rodrigues, Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho, Prof. Rogério Fernandes Duarte e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço.

ABERTURA

Verificada a existência de quórum foi declarada aberta a presente reunião, quando eram 09 horas e 30 minutos, passando a Câmara Municipal a ocupar-se dos seguintes assuntos:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: Não houve qualquer intervenção neste período. -----

DELIBERAÇÃO N.º 215/14 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 21 DE ABRIL DE 2014: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião referida em epígrafe, com dispensa da sua leitura, em virtude do texto da mesma haver sido distribuído por todos os membros do Executivo.-----

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

DELIBERAÇÃO N.º 216/14 - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA DO DIA 09 DE MAIO DE 2014:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a seguinte situação dos saldos existentes no resumo diário da tesouraria referido em epígrafe: -----

- Operações Orçamentais: 389.950,35€ (Trezentos e oitenta e nove mil, novecentos e cinquenta euros e trinta e cinco cêntimos);-----
- Operações não Orçamentais: 436.194,26€ (Quatrocentos e trinta e seis mil, cento e noventa e quatro euros e vinte e seis cêntimos). -----

DELIBERAÇÃO N.º 217/14 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO E RATIFICAÇÃO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte:-----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

1 - Tomar conhecimento dos pagamentos efetuados por deliberação da Câmara e por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal e do Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, no período de 17 de abril a 09 de maio de 2014, constantes da relação elaborada pela Secção de Contabilidade, constituída por 04 folhas, a qual importa da forma que a seguir se indica: em 1.874.206,59€ (Um milhão, oitocentos e setenta e quatro mil, duzentos e seis euros e cinquenta e nove cêntimos) de operações orçamentais e em 54.592,12€ (Cinquenta e quatro mil, quinhentos e noventa e dois euros e doze cêntimos) de operações de tesouraria a qual se dispensa de ser transcrita, depois de ter sido rubricada por todos os membros do Executivo, ficando a constituir o anexo I da presente ata. -----

2 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos que decorreram na Secção de Contencioso, Taxas e Licenças, no período de 21 de abril a 12 de maio de 2014, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: ----

NOME	RESIDÊNCIA/SEDE	ASSUNTO	LOCAL
Grupo de Danças e Cantares de Vila Maior	Rua do Penedo, nº. 5 - Vila Maior SPS	Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado - Santa Luzia	Largo de Igreja - Vila Maior SPS
Grupo de Danças e Cantares de Vila Maior	Rua do Penedo, nº. 5 - Vila Maior SPS	Licenciamento para Exercício de Divertimentos Públicos e de Actividades de Carácter Desportivo - Santa Luzia	Largo da Igreja - Vila Maior SPS
Associação de Apoio à Comunidade de Sequeiros e Sete Fontes	Sequeiros - São Martinho das Moitas	Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado	Campo da Quintã, Sequeiros -- São Martinho das Moitas
Marina Rodrigues de Almeida	Rua Principal, nº. 219, Covelas - Serrazes	Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado - São Tomé	Covelas - Serrazes
Marina Rodrigues de Almeida	Rua Principal, nº. 219, Covelas, Serrazes	Licenciamento para Exercício de Divertimentos Públicos e de Actividades de Carácter Desportivo - São Tomé	Covelas - Serrazes
Grupo Nacional de Escutas - Agrupamento 605 de Carvalhais	Rua Padre José Rodrigues Barros - Carvalhais SPS	Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado - Hora do Zumba	Largo da Câmara - São Pedro do Sul
Corpo Nacional de Escutas - Agrupamento 605 de Carvalhais	Rua Padre José Rodrigues Barros - Carvalhais SPS	Licenciamento para Exercício de Divertimentos Públicos e de Actividades de Carácter Desportivo - Hora do Zumba	Largo da Câmara - São Pedro do Sul
Freguesia de Valadares	Rua do Cruzeiro - Valadares SPS	Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado - XIII Feira da Laranja	Valadares SPS
Freguesia de Valadares	Rua do Cruzeiro - Valadares SPS	Licenciamento para Exercício de Divertimentos Públicos e de Actividades de Carácter Desportivo - XIII Feira da Laranja	Valadares SPS
Gomes & Pinho, Lda.	Rua das Cavadas, nº. 21 - Paradela, Valadares SPS	Averbamento de Licença de Táxi, nº. 30	Valadares SPS
Bernardino Rodrigues	Rua do Borralheiro, nº. 7, Sobrosa - Santa Cruz da Trapa	Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado - Nossa Senhora da Expectação	Rua do Barroco, Sobrosa - Santa Cruz da Trapa
Bernardino Rodrigues	Rua do Borralheiro, nº. 7, Sobrosa - Santa Cruz da Trapa	Licenciamento para Exercício de Divertimentos Públicos e de Actividades de Carácter Desportivo - Nossa Senhora da Expectação	Sobrosa - Santa Cruz da Trapa
Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Várzea de Lafões	Largo da Igreja, nº. 331 - Várzea SPS	Licenciamento para Exercício de Divertimentos Públicos e de Actividades de Carácter Desportivo - Procissão da Festa de Nossa Senhora da Saúde	Termas
Bernardino Rodrigues	Rua do Borralheiro, nº. 7, Sobrosa - Santa Cruz da Trapa	Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado - Aditamento ao Primeiro Requerimento	Rua do Barroco, Sobrosa - Santa Cruz da Trapa



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Ana Sofia Duarte Oliveira Rodrigues	Rua da Caravela, nº. 102 - São Pedro do Sul	Licenciamento para Realização de Queimada - dia 17/05/2014	Passos - Carvalhais SPS
-------------------------------------	---------------------------------------------	------------------------------------------------------------	-------------------------

3 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos de obras e outros que correm seus termos na Secção de Obras e Urbanismo, no período de 22 de abril a 12 de maio de 2014, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: -----

Processo	TP:	TC:	Requerente	TU:	Local da Obra
01 / 2011 / 39 / 0	Comunicação prévia	Construção	José Manuel Martins dos Santos	Habitação	Loteamento da Quinta de Várzea - lote 38 - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões
01 / 2014 / 4 / 0	Projecto de arquitectura	Construção	Liliana Catarina Pereira de Oliveira	Habitação	Outeiro - União das freguesias de Carvalhais e Candal
01 / 2014 / 14 / 0	Projecto de arquitectura	Construção	Jorge Manuel Grandão Lopes	Habitação	Rua do Paço - Pindelo dos Milagres - Pindelo dos Milagres
01 / 2008 / 36 / 0	Projecto de arquitectura	Construção	Talho as Manas Matos, LDA	Anexo	Rua 25 de Abril - S. Pedro do Sul - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões
01 / 2014 / 18 / 0	Projecto de arquitectura	Construção	Pedro Manuel de Almeida Rodrigues	Habitação	Novais - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões

4 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelos Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos que correm seus termos na Secção de Obras e Serviços Urbanos, no período de 22 de abril a 12 de maio de 2014, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: -----

NºPROCº	NOME	ASSUNTO	MORADA
18.02.16	Alice Maria da Silva Sousa de Almeida	Renovação de travessia de canos na via pública	Valadares
18.02.16	António de Almeida Ferreira	Renovação de travessia de canos na via pública	Goja - Vila Maior
18.02.16	António de Almeida	Renovação de travessia de canos na via pública	Barbas - Carvalhais
18.02.16	Carlos Manuel Matos Pinto	Renovação de travessia de canos na via pública	São Pedro do Sul
18.02.16	António Lopes Moita	Renovação de travessia de canos na via pública	Serrazes
18.02.16	Armando Ferreirinha da Rocha	Renovação de travessia de canos na via pública	Arcozelo - São Pedro do Sul
18.02.16	Deolinda Maria Pereira Campos	Renovação de travessia de canos na via pública	Freixo - Serrazes
18.02.16	Catarina Aurora Loureiro Henriques Cardoso	Renovação de travessia de canos na via pública	São Martinho das Moitas
18.02.16	Alberto Lima	Renovação de travessia de canos na via pública	Bairro Novo - Carvalhais
18.02.16	Afonso Correia Rodrigues	Renovação de travessia de canos na via pública	Freixo - Serrazes

5 - Tomar conhecimento de terem sido emitidas as seguintes licenças: Na Secção de Contencioso, Taxas e Licenças, no período de 21 de abril a 12 de maio de 2014: Ciclomotores/Motociclos (X), Licenças de Festa (06), Espetáculos na Via Pública (01), Carta de Caçador (04), Coimas referentes a Processos de Contra-Ordenação (01), Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos (04), Diversos (Certidões) (03) e Execuções Fiscais (02); Na Secção de Obras e Urbanismo, no período de 22 de abril a 12 de maio de 2014: Construção (06), Utilização (02), Admissão Comunicação Prévia (01), Ocupação da Via Pública/Obras (02); Na Secção de Obras e Serviços Urbanos, no período de 18 de abril a 12 de maio de 2014: Concessão/Renovação de lugares na Feira Nova, Velha e Termas (08), Licenças de Cemitério (07) e Travessia/Ocupação Via Pública com canos (17). -----

6 - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 16/04/2014, que autorizou o alargamento esporádico de horário de funcionamento do estabelecimento de



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Restauração e Bebidas “Casa da Quinta”, sito na Rua do Gerós – Clube de Campo do Gerós, freguesia de Várzea, das 02h00m para as 04h00m do dia 20/04/2014. -----

7 – Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 29/04/2014, que autorizou a cedência, a título gratuito, do autocarro de 50 lugares à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Lafões para deslocação do Grupo de Cantares de Manhouce ao Hotel do Parque, nas Termas de São Pedro do Sul, no dia 10 de maio, a fim de atuarem na sessão de abertura do seminário “As Caixas Agrícolas e o Desenvolvimento Local” inserido nas comemorações do Ano Internacional da Agricultura Familiar, e bem assim para a realização de passeio turístico, no mesmo dia, destinado aos acompanhantes dos participantes do seminário em causa. -----

8 - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, proferido ao abrigo do nº 3 do artigo 35º do anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que em aditamento à deliberação anterior sobre a matéria e na sequência das obras de requalificação, determinou a alteração de trânsito na Avenida António Correia de Oliveira, para ficar com sentido único, no sentido descendente até à Rua Serpa Pinto; -----

9 - Tomar conhecimento do despacho do Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, datado de 11/04/2014, que ordenou a notificação ao proprietário de muro em perigo de ruir sito na Rua do Lagar do Azeite, freguesia de São Félix, para no prazo de 30 dias proceder às diligências determinadas e constantes do Auto de Vistoria de 01/04/2014 (Proc.º 17/2014/2).-----

10 - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 28/04/2014, que autorizou a emissão da Licença Especial de Ruído ao Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 605, para realização do evento “Hora de Zumba” com música gravada, no Largo da Câmara, freguesia de São Pedro do Sul, no dia 04/05/2014, das 10h00 às 11h30. -----

11 – Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal que, concordando com proposta do Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, datada de 02/05/2014, autorizou a atribuição de subsídio à Associação de Educação Física e Desporto de São Pedro do Sul no valor de 200,00€ (Duzentos euros), condicionado à existência de fundos disponíveis, para colaboração no “Torneio Afonso Saldanha” na modalidade de Natação, realizado no passado dia 03 de Maio. -----

DELIBERAÇÃO N.º 218/14 - PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE MEDALHA DE MÉRITO MUNICIPAL AO COMENDADOR ANTÓNIO MARTINS CARDOSO:-----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos a favor (dos Srs. Presidente da Câmara Municipal e Vereadores Dr. Francisco José de Matos, Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço) e três abstenções (dos Srs. Vereadores Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo, Dr.^a Alda Catarina Sequeira Rodrigues e Prof. Rogério Fernandes Duarte), aprovar a proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datada de 17 de maio com o seguinte teor: “Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 27 de fevereiro de 2014 (n.º 78/14) e tendo-se constatado a existência prévia de outras deliberações a atribuir nomes diferentes ao arruamento em causa, o que irá ser objeto de resolução autónoma que convirá dissociar da proposta ora em apreço; Considerando que se mantêm os pressupostos que motivaram a intenção de homenagear o cidadão sampedrense António Martins Cardoso, pelas razões aludidas na proposta (e seu anexo) apresentada na supra aludida reunião, a qual aqui se dá por integralmente reproduzida e mormente tendo em conta os inúmeros cidadãos portugueses, seus e nossos conterrâneos e



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

não só, para os quais teve total disponibilidade e cordialidade para receber e ajudar na integração na sociedade francesa; Proponho a atribuição de medalha de mérito municipal, de acordo com o disposto no Regulamento Municipal das Distinções Honoríficas, sendo que deverá ser aposta placa na casa onde nasceu, na aldeia de Pesos, freguesia de Sul, com os dizeres alusivos ao facto, sendo que a respetiva cerimónia deverá ocorrer no próximo feriado municipal.”. -----

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

DELIBERAÇÃO N.º 219/14 - PERMUTA DE TERRENOS EM BORDONHOS - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO: -----

Foi presente informação da Chefe da Divisão Administrativa com o n.º 2998, de 06/03/2014, respeitante ao assunto referido em epígrafe e que aqui se dá por integralmente reproduzida, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, concordar com a mesma, no sentido de propor à Assembleia Municipal a desafetação do domínio público da parcela correspondente ao caminho, na sequência de deliberação camarária n.º 169/13, de 26 de abril, tendo em vista a permuta nos termos propostos cuja autorização se concede, condicionada à conclusão do processo de desafetação.-----

DELIBERAÇÃO N.º 220/14 - AQUISIÇÃO DE PARCELA DE TERRENO, NO ÂMBITO DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE SÃO PEDRO DO SUL - LIGAÇÃO DA AV. SÁ CARNEIRO À EX-EN 227 - PARA PARQUE DE ESTACIONAMENTO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, datada de 06/05/2014, autorizando a aquisição de parcela do prédio registado sob o artigo matricial rústico n.º 1158 da União das Freguesias de S. Pedro do Sul, Várzea e Baiões, pertencente ao Dr. Jaime Gralheiro e outros herdeiros, pelo valor de 107.526,00€ (Cento e sete mil quinhentos e vinte e seis euros), destinado a parque de estacionamento, jardim público ou equipamento similar, no âmbito da empreitada de “Requalificação do Centro Histórico de S. Pedro do Sul - Ligação da Av. Sá Carneiro à ex-E.N.227”, sendo que a aquisição produzirá efeitos somente nos anos de 2015 e 2016 com pagamentos repartidos pelos anos indicados.”. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 221/14 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS, APRESENTADO PELA COMISSÃO DE FESTAS DE SÃO JOÃO DE BORDONHOS: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e à semelhança dos anos transatos, isentar a Comissão de Festas referida em epígrafe do pagamento de taxas das licenças para a realização das Festas de São João, de Bordonhos, nos próximos dias 21 a 23 de junho.-----

DELIBERAÇÃO N.º 222/14 - PEDIDO DE ALARGAMENTO ESPORÁDICO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO, APRESENTADO PELO "GRÉMIO SOLAR": ---



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o alargamento esporádico de horário de funcionamento do estabelecimento de bar “Grémio Solar – Bar Atividades Culturais, Lda.”, sito na Praceta Solar da Lapa, freguesia de São Pedro do Sul, das 02h00 para as 04h00 do dia 25/05/2014.-----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 223/14 - PEDIDO APRESENTADO PELO TERMAS ÓQUEI CLUBE RELATIVO ÀS FESTAS POPULARES DAS TERMAS DE 2014: -----

Analisado o pedido referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio logístico à realização das festas em causa a realizar nos próximos dias 29 de maio a 01 de junho, mediante a disponibilização gratuita de barraca/quiosque para apoio aos bailes, a instalação de balcão de madeira para apoio ao bar, autorização para utilização do quadro elétrico existente e respetiva energia e bem assim concedendo isenção do pagamento das taxas devidas pela realização das festividades, sendo que se determina, desde já, que as festividades não poderão decorrer para lá das 02h00, face à proximidade de diversos hotéis e residências e bem assim tendo sempre presente que as termas constituem uma estância turística onde o repouso é um elemento essencial para quem as procura. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos, sendo que se corrigiu a mesma na menção à data das festas que são de 29/5 a 1/6 e não dias 20/5 e 1/6, como por lapso se mencionou. -----

DIVISÃO FINANCEIRA**DELIBERAÇÃO N.º 224/14 - PROPOSTA DE CLARIFICAÇÃO/CORREÇÃO DE DIVERSAS DELIBERAÇÕES: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder à clarificação das seguintes deliberações: -----

a) Corrigir a deliberação nº 165/14, de 8 de abril, retirando-lhe a expressão final “condicionado à existência de fundos disponíveis para o efeito”; -----

b) Corrigir a deliberação nº 23/14-9, de 28 de janeiro, a qual passa a ter a seguinte redação: “9 – Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 20/01/2014, que aprovou a lista de erros e omissões apresentados no relatório do júri do concurso da empreitada “Requalificação Urbana do Centro Histórico de São Pedro do Sul – Ligação da Av. Sá Carneiro à E.N.227”, que aqui se dá por integralmente reproduzido”.-----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 225/14 - PROPOSTA PARA VENDA DE DIVERSOS IMÓVEIS: -

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datada de 26/04/2014, com o seguinte teor: “PROPOSTA - Considerando que ficaram desertas as hastas públicas dos imóveis propriedade do Município que a seguir se discriminam: - Escola da Bustarenga – valor base: 7 724,50 €; - Escola de Sequeiros – valor base: 37 830,00 €; - Escola de Outeiro – valor base: 48 620,00 €; - Escola do Covelo – valor base: 66 020,00 €; - Escola de Travanca – valor base: 34 850,00 €; - Prédio



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

rústico “Corga das Lousas”, sito em Valadares – valor base: 4 000,00 €. Considerando que a manutenção da sua propriedade, para além de não ser necessária à prossecução do interesse público, não é conveniente para o Município, razões que levaram às deliberações iniciais de venda, proponho que seja efetuada nova hasta pública dos imóveis acima identificados, por novo valor base de licitação que corresponde a uma diminuição, em 20%, do valor base inicial, da seguinte forma: - Escola da Bustarenga – valor base: 6 180,00 €; - Escola de Sequeiros – valor base: 30 264,00 €; - Escola de Outeiro – valor base: 38 896,00 €; - Escola do Covelo – valor base: 52 816,00 €; - Escola de Travanca – valor base: 27 880,00 €; - Prédio rústico “Corga das Lousas”, sito em Valadares – valor base: 3 200,00 €.”.-----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 226/14 - ABERTURA DE CONCURSO PARA ARRENDAMENTO DOS QUIOSQUES 1, 2 E 3 DO CARVALHEDO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, datada de 05/05/2014, com o seguinte teor: “PROPOSTA - Tendo em vista promover a ocupação dos “quiosques n.º 1, 2 e 3 do Carvalhedo”, desocupados há longa data, promovendo assim a dinamização e conservação daqueles espaços, proponho o seguinte: 1 - A abertura de concurso para arrendamento dos Quiosques referidos nos seguintes termos: QUIOSQUES DO CARVALHEDO Preço Base: 100,00€/Mês/Quiosque; Prazo do arrendamento: 4 meses; Pagamento das rendas: mensal ou total e antecipado (dispensando-se neste caso a apresentação de caução de valor igual ao montante da última renda); 2 - Que o critério de adjudicação seja unicamente o melhor preço; 3 - A aprovação do Programa de Concurso e Caderno de Encargos, em anexo. 4 - A publicação/divulgação de edital num jornal local por outros meios usuais; 5 - Que a constituição do júri para dirigir aquele Ato Público seja a seguinte: Dr. Francisco José de Matos, Presidente do Júri; Dr. José Luís Antunes, (vogal efetivo); Dr.ª Ana Teresa Seia de Matos, (vogal efetivo); José Luís H. C. Almeida, (vogal suplente); Antonino José P. Machado, (vogal suplente).”.-----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 227/14 - ABERTURA DE CONCURSO PARA LOCAÇÃO DE CAFÉ/BAR NO PARQUE DO LENTEIRO DO RIO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, datada de 05/05/2014, com o seguinte teor: “PROPOSTA - Tendo em vista promover o funcionamento de um “Café/Bar no Parque do Lenteiro do Rio”, com utilização do quiosque propriedade do Município, dotando aquele espaço de serviços básicos de apoio aos utilizadores, proponho: 1 - A abertura de concurso para locação do referido espaço nos seguintes termos: Café/Bar do Lenteiro do Rio Preço Base: 200,00€/Mês; Prazo da Locação: 4 meses; Pagamento das rendas: mensal ou total e antecipado (dispensando-se neste caso a apresentação de caução de valor igual ao montante da última renda); 2 - Que o critério de adjudicação seja unicamente o melhor preço; 3 - A aprovação do Programa de Concurso e Caderno de Encargos, em anexo; 4 - A publicação/divulgação de edital num jornal local por outros meios usuais; 5 - Que a constituição do júri para dirigir aquele Ato Público seja a seguinte: Dr. Francisco José de Matos, Presidente do Júri; Dr. José



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Luís Antunes, (vogal efetivo); Dr.^a Ana Teresa Seia de Matos, (vogal efetivo); José Luís H. C. Almeida, (vogal suplente); Antonino José P. Machado, (vogal suplente).” -----
NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 228/14 - ALIENAÇÃO DO EDIFÍCIO DA EX-ESCOLA DE CARREGAL, MANHOUCÉ: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, no sentido de proceder à alienação, por hasta pública, do imóvel respeitante à ex-escola de 1º CEB da povoação de Carregal, freguesia de Manhouce, concordando com a proposta da comissão de avaliação Pluridisciplinar de Inventário e Cadastro, assim fixando em 7.270,00 € (Sete mil, duzentos e setenta euros) o respetivo valor base. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos, a qual aqui se corrige na referência ao valor por extenso. -----

DELIBERAÇÃO N.º 229/14 - VENDA DE TERRENOS NA FREGUESIA DE VALADARES: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto nas informações n.ºs 5954, 5957, 5958 e 5959, datadas de 08/05/2014, da Gestão de Stocks, que aqui se dão por integralmente reproduzidas, assim autorizando a venda das propriedades mencionadas naquelas informações, respeitantes aos artigos matriciais números 1415, 1217, 1274 e 222 da freguesia de Valadares, pelos valores respetivamente de 1.500€, 12.000€, 5.000€ e 2.500€. ----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**DELIBERAÇÃO N.º 230/14 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA, APRESENTADO PELA PARÓQUIA DE VÁRZEA DE LAFÕES: -----**

Analisado o pedido referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o mesmo, isentando a Paróquia de Várzea de Lafões do pagamento de taxa de ocupação da via pública para a realização da procissão inserida na Festa de Nossa Senhora da Saúde, a ter lugar na Igreja das Termas de São Pedro do Sul no próximo dia 29 de maio, com o seguinte itinerário: Rua da Igreja - Rua de Santo António - Rua Principal (da ponte ao Hotel Lisboa) - Rua da INATEL - Igreja. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 231/14 - CONCESSÃO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS À INICIATIVA "BECK FEST" PROMOVIDA PELA ADRIMAG: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido referido em epígrafe, no sentido de conceder à Associação em causa apoio logístico para a realização do festival “Beck Fest”, bem como a cedência dos espaços de afixação de cartazes publicitários para o evento e bem assim conceder a isenção de pagamento das respetivas taxas. -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 232/14 - TOPONÍMIA - DENOMINAÇÃO DE ARRUAMENTO NO BAIRRO DA PONTE, EM SÃO PEDRO DO SUL:-----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com seis votos a favor (dos Srs. Presidente da Câmara Municipal e Vereadores Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo, Dr. Francisco José de Matos, Dr.^a Alda Catarina Sequeira Rodrigues, Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço) e uma abstenção (do Sr. Vereador Prof. Rogério Fernandes Duarte), concordar com a proposta apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, na sequência de abaixo assinado apresentado pelos moradores (registo SGD nº 4659/2014) e obtido que foi o parecer favorável da União das Freguesias de S. Pedro do Sul, Várzea e Baiões (Registo Nº 5636/2014) no sentido de atribuir ao arruamento em causa o nome “Rua da Separadora” e assim revogar as anteriores deliberações (de 28/01/2011 e de 27/02/2014) sobre este arruamento. -----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS

DELIBERAÇÃO N.º 233/14 - VIATURA ABANDONADA NA VIA PÚBLICA, NAS TERMAS DE SÃO PEDRO DO SUL:-----

Tendo sido presente o processo respeitante ao abandono de viatura de marca “Ford”, modelo “Transit”, com a matrícula “71-61-AZ” e tendo-se constatado a sua não reclamação pelo proprietário, devidamente notificado para o efeito, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto no nº 4 do artigo 165º do Código da Estrada, despoletar o processo de aquisição por ocupação a favor do Município. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 234/14 - EXPOSIÇÃO DE RICARDO ANDRÉ OLIVEIRA BARROS MARTINS SOBRE VALOR DEBITADO DE INSTALAÇÃO DE RAMAL DE ÁGUA: -----

Analisada a exposição referida em epígrafe, atentas as razões apresentadas e por se entender como responsabilidade do Município a disponibilização, nos núcleos urbanos, de rede de abastecimento domiciliário de água a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, dever apenas debitar-se como despesas de ramal de ligação de água, as resultantes da distância da localização do ponto de passagem da rede até ao limite da propriedade do requerente. Outrossim a Câmara Municipal considerou dever, com brevidade, proceder à reapreciação das normas do regulamento vigente sobre esta matéria, com vista à aplicação da regra ora definida a todos os consumidores em idêntica situação. -----

DELIBERAÇÃO N.º 235/14 - EXPOSIÇÃO SOBRE CONSUMO EXCESSIVO DE ÁGUA, APRESENTADO POR GRAÇA MARIA FERNANDES SERRÃO DA FONSECA SANTOS:-----

Analisado o pedido referido em epígrafe, com o registo de entrada n.º 3028, de 06/03/2014, referente ao consumo elevado de água das faturas dos meses de janeiro e fevereiro de 2014 da



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

município em causa, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, no sentido de ser cobrada importância equivalente à média de consumo dos mesmos meses do ano anterior, alertando a município em causa que em situações futuras em que se repita a mesma situação, deverá a mesma pagar a totalidade do consumo. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 236/14 - ANÁLISE DA SITUAÇÃO RESPEITANTE AO CONSUMO DE ÁGUA DO EX-RESTAURANTE "O CAMPONÊS", SITO NA CALÇADA DE S. PEDRO: -----

Analisada informação da Secção de Obras e Serviços Urbanos n.º 5500, datada de 29/04/2014, que aqui se dá por integralmente reproduzida, referente ao consumo de água da fatura do mês de agosto de 2013, no valor de 85,05€, do estabelecimento em causa, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, no sentido de ser cobrada ao consumidor em causa importância equivalente à média de consumo do mesmo mês do ano anterior, alertando a município em causa que em situações futuras em que se repita a mesma situação, deverá a mesma pagar a totalidade do consumo. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 237/14 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO URBANA DO CENTRO HISTÓRICO DE SÃO PEDRO DO SUL - RECEÇÃO PROVISÓRIA:-----

Foi presente o auto de vistoria para receção provisória da empreitada referida em epígrafe, tendo a Câmara Municipal deliberado concordar com o mesmo, assim aprovando a Recepção Provisória da aludida empreitada adjudicada ao consórcio "EQUIPAV/MGR".-----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 238/14 - EMPREITADA DO CENTRO ESCOLAR DE SÃO PEDRO DO SUL - AUTO DE MEDIÇÃO Nº 17 TNE CONTA CORRENTE: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º 17 – Trabalhos Normais, no valor de 202.535,66€ (Duzentos e dois mil, quinhentos e trinta e cinco euros e sessenta e seis cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, autorizando a efetivação da respetiva despesa, bem como aprovar a respetiva Conta Corrente, de acordo com a informação com o n.º 5601, de 30/04/2014, da Divisão de Obras Municipais, referentes à empreitada referida em epígrafe, adjudicada à firma "RIBEIROESCALA – Construções, Lda.". -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 239/14 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO FINAL DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE SÃO PEDRO DO SUL:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de prorrogação de prazo final da empreitada referida em epígrafe, por mais 60 dias, à firma adjudicatária "RIBEIROESCALA - Construções, Lda.". -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E ACÇÃO SOCIAL

DELIBERAÇÃO N.º 240/14 - FSAH - PROCESSO 12/2009: -----

Analisado o processo referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o relatório elaborado pela técnica Dr.ª Ester Matos, reconhecendo-se como fundamental a deslocação do agregado familiar em causa para um centro urbano, assim se atribuindo apoio social para auxílio nas despesas com o arrendamento de habitação, no valor de 200,00€ (Duzentos euros) mensais, pelo período de um ano, com início no próximo mês de junho. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 241/14 - PEDIDO DE CONCESSÃO GRATUITA DE ESPAÇO NAS FESTAS DA CIDADE, APRESENTADO POR ALBINO FERREIRA: -----

Analisado o pedido referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência de espaço nas Festas da Cidade 2014 ao munícipe em causa, a título gratuito, atentas as suas dificuldades económicas. -----

DELIBERAÇÃO N.º 242/14 - PEDIDO DE APOIO PARA O "FESTIVAL JOTA 2014": -----

Analisados os pedidos referentes ao assunto em epígrafe (registos de entrada n.ºs 5164 e 5165, de 22/04/2014), a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ceder o palco existente e sua montagem, bem como conceder isenção do pagamento das taxas que forem devidas, como apoio à realização do evento "Festival Jota 2014", a realizar nos próximos dias 25 a 27 de julho, na paróquia de Carvalhais, sendo que o a cedência dos restantes equipamento solicitados fica condicionada à sua disponibilidade aquando daquela iniciativa. --

DELIBERAÇÃO N.º 243/14 - PEDIDO DE CEDÊNCIA GRATUITA DE TRANSPORTE, APRESENTADO PELA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE SANTA CRUZ DA TRAPA: -----

Analisado o pedido referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não poder atender ao solicitado pela Associação em causa, face à existência de outros eventos já agendados para a mesma data para os quais estão já reservados os meios humanos e materiais pretendidos. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 244/14 - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO RANCHO FOLCLÓRICO DE PINHO PARA O "XXIV FESTIVAL DE FOLCLORE": -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apoiar o evento referido em epígrafe, atribuindo subsídio ao Rancho Folclórico de Pinho no valor de 250,00€ (Duzentos e cinquenta euros), condicionado à existência de fundos disponíveis para o efeito. -----

DELIBERAÇÃO N.º 245/14 - PROPOSTA DE COLABORAÇÃO PARA ORGANIZAÇÃO DE JOGO DE QUALIFICAÇÃO PARA A FASE FINAL DO CAMPEONATO DA EUROPA DE SENIORES FEMININOS 2014: -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Foi pelo Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço apresentada a proposta de colaboração para a iniciativa referida em epígrafe, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, conceder apoio logístico (identificado no protocolo elaborado para o efeito que aqui se dá por integralmente reproduzido), bem como as instalações gratuitas do pavilhão desportivo municipal, autorizando-se também a APAESUL – Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de S. Pedro do Sul, co-organizadora do evento a explorar os direitos de publicidade e venda de artigos promocionais.-----

Nota: A Sr.^a Vereadora Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho não interveio na discussão e votação da presente deliberação por ser cônjuge do Presidente da Direção da aludida APAESUL. -----

NOTA: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: Nesta altura, quando eram 10 horas e 55 minutos, nada mais havendo a tratar, deu-se a presente reunião por encerrada, dela para tudo constar, se lavrando a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal Vítor Manuel de Almeida Figueiredo, pela Chefe da Divisão Administrativa, Dr.^a Ana Teresa Soares de Melo Camarate de Campos Seia de Matos e por mim, António Miguel Perdigoto Girão, Coordenador Técnico da Secção de Expediente Geral. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

A CHEFE DE DIVISÃO ADMINISTRATIVA,

O COORDENADOR TÉCNICO DA SECÇÃO DE EXPEDIENTE GERAL,