



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL REALIZADA NO DIA 24 DE MARÇO DE 2015

Aos vinte e quatro dias do mês de março do ano de dois mil e quinze, reuniu ordinariamente no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de São Pedro do Sul, sob a presidência do Sr. Vítor Manuel de Almeida Figueiredo, Presidente da Câmara Municipal e com a presença dos Srs. Vereadores Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo, Dr. Francisco José de Matos, Dr.^a Alda Catarina Sequeira Rodrigues, Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho, Prof. Rogério Fernandes Duarte e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço.

ABERTURA

Verificada a existência de quórum foi declarada aberta a presente reunião, quando eram nove horas e trinta minutos, passando a Câmara Municipal a ocupar-se dos seguintes assuntos:

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Foi pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal dado conhecimento da comunicação do representante da Pastelaria Flor de Lafões, datada de hoje, informando da desistência de participação na presente reunião pública. Após, deu a palavra aos comerciantes presentes na reunião, começando por intervir o Sr. António Pinto descrevendo a situação difícil dos comerciantes, pedindo a abertura do trânsito na Rua Direita e a reposição de estacionamento no Largo de S. Sebastião. Após, o Sr. Presidente da Câmara Municipal fez um pequeno historial dos diversos abaixo-assinados apresentados na Câmara Municipal e bem assim informou sobre o constante do projeto da obra de requalificação e do teor dos pareceres técnicos posteriormente emitidos. Mencionou também ter consciência que a situação para o comércio em geral é má, e bem assim que no caso em apreço tinha que se olhar ao interesse de todos, comerciantes e residentes. Referiu ainda que se estavam a estudar outras soluções, para o que os comerciantes poderiam colaborar, dizendo a título de exemplo que se estavam a criar lugares de estacionamento na rua nova, bem como a criação de uma área de reabilitação urbana que poderia trazer até benefícios fiscais. Lembrou ainda que a mudança da farmácia e da empresa Guedes também foram fatores que contribuíram para a redução do número de pessoas, pois podiam ser consideradas como “lojas âncora”, concluindo afirmando considerar que a causa principal era a situação da grave crise económica e do elevado desemprego do país. Após o Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço informou que tinha já reunido com os comerciantes há poucos dias e tinha sido acordado que os mesmos iriam constituir uma comissão para ser mais fácil discutir as diversas soluções possíveis, tais como o reordenamento do trânsito, ponderar a instalação de um serviço público, uma paragem de autocarros na Rua Serpa Pinto ou outras que se afigurassem viáveis; Interveio então o Sr. Vereador Prof. Rogério Fernandes Duarte justificando o seu abandono da reunião pública anterior, afirmando que esta era a casa da democracia, que tinha sido eleito para discutir democraticamente as questões e não com o que classificou de tiques autoritários do Presidente da Câmara Municipal. Depois quanto à afirmação, na reunião anterior, feita pelo Vice-Presidente sobre poder estar em causa o financiamento comunitário dado à obra, disse ter consultado a CCDRC, onde foi informado que não podia ser alterado o estacionamento, mas que não haveria impedimento para o restabelecimento do trânsito, o que iria ao encontro do interesse da quase totalidade dos comerciantes, pois que os tinha



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

consultado individualmente. Apontou ainda como solução para estacionamento as antigas instalações da empresa Guedes, cujo proprietário já tinha abordado e se tinha mostrado disponível para a venda. Em resposta à sua intervenção o Sr. Presidente da Câmara Municipal disse não haver duas formas de interpretar o Regimento e que a democracia também tinha regras que deviam ser respeitadas, aconselhando-o a deixar de divagar, utilizando racionalmente o tempo disponível. Interveio ainda o Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço considerando que o problema dos comerciantes não devia ser utilizado como arma de arremesso político, para o que não podiam contar com ele, mas sim para encontrar soluções em conjunto. Depois o Sr. Vereador Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo disse que quando se decidiu requalificar o Centro Histórico foi sobretudo para dar melhores condições a moradores e comerciantes a quem agora a Câmara Municipal tinha obrigação de dar a mão. Questionou se este executivo tinha alguma vez auscultado os comerciantes sobre a possibilidade de lhes dar formação sobre atendimento, sobre montras, proporcionando animação cultural, englobando estas medidas numa estratégia que afirmou este executivo não possuir. Em resposta, o Sr. Presidente da Câmara Municipal disse ficar admirado por este discurso ser feito por quem era Vereador há 15 anos e só agora se lembrava de abordar os comerciantes, quando devia tê-los ouvido na altura que se fez o projeto, reafirmando ainda que uma das principais causas dos problemas no comércio era o da falta de emprego e consequente falta de poder de compra dos cidadãos. O Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço em resposta à afirmação deste executivo não possuir estratégia afirmou que o Sr. Vereador Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo sempre teve a estratégia de levar tudo para a freguesia de Carvalhais, mencionando ainda que já tinham sido desenvolvidas diversas atividades, desde o início do mandato, como a realização de um seminário/debate no Cineteatro com diversas entidades do sector, ou o apoio à natalidade, concretizado mediante a apresentação de comprovativos das compras serem feitas no comércio local, ou a campanha dos vouchers que foi um sucesso e diversas atividades de animação, como o Festival do Feijão, o “Musidanças” ou a animação de Natal, dizendo por último que até à presente data a oposição não tinha apresentado uma única proposta. Em resposta a esta intervenção o Sr. Vereador Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo disse não aceitar o que qualificava de política rasteira, pois que muitas freguesias tinham beneficiado da sua ação e se mais não fez foi porque não pôde ou não o deixaram, afirmando ainda que este executivo tinha que deixar de olhar para o passado e começar a olhar mais para o futuro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: Assistiram-se neste período às seguintes intervenções: Sr. Vereador Prof. Rogério Fernandes Duarte: Começou por referir que o atual executivo já tinha revogado deliberações do mandato anterior, não devendo por isso continuar a usar como argumento o fato das situações terem sido decididas pelo anterior executivo. Depois, em resposta ao desafio lançado pelo Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço em reunião anterior, tinha trazido as avaliações feitas para a aquisição dos terrenos para a agora designada “Avenida Dr. Pinho Bandeira”, sendo ainda que também tinha pedido a avaliação dos terrenos para a variante agora aberta e só lhe tinham entregue a feita por funcionários da Câmara, faltando a de um perito externo. Em resposta o Sr. Vereador Dr. Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço reiterou a afirmação de não terem sido feitas avaliações para terrenos adquiridos para a Avenida da Ponte e perto do LIDL, pois não tinha sido, até à presente data, localizada qualquer avaliação na Câmara Municipal. Depois interveio o Sr.



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Vereador Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo referindo ter tido conhecimento pela comunicação social de ter sido apresentado o Relatório de Contas da Termalístur e pese embora soubesse que ainda se estava dentro do prazo da sua apresentação à Câmara Municipal, repudiava o fato de ter sido feita a sua apresentação pública antes da Câmara Municipal dele ter tomado conhecimento por tal lhe parecer eticamente incorreto, tendo o Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço referido que não foi o relatório que foi apresentado, mas sim e apenas os resultados. Pelo Sr. Vereador Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo foi ainda mencionado que seria útil organizarem-se atividades de tempos livres nas férias escolares numa forma mais alargada destinada a todos os alunos, propondo que, para o efeito, se recorresse às instalações do Centro Escolar. Em resposta, a Sr.^a Vereadora Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho disse que já no ano transato se tinha aberto a iniciativa aos Jardins de Infância e não tinha havido, de forma global, muita aceitação, mas que se iria dar continuidade à atividade, racionalizando os recursos existentes, avançando só com a ação nos jardins-de-infância em que houver um número mínimo de inscrições, referindo ainda que não se impunha limite temporal para a participação na iniciativa, ocorrendo apenas quando há elevada procura e com vista a proporcionar a participação a todos os interessados se tinha que distribuir o tempo disponível. Quanto ao alargamento das atividades dos tempos livres a todas as idades do público escolar a Sr.^a Vereadora Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho mostrou disponibilidade para encontrar soluções juntamente com os parceiros do setor privado que praticam a oferta desta modalidade, de forma a não os prejudicar. Relativamente aos fatos ocorridos na última reunião pública o Sr. Presidente da Câmara Municipal lembrou que quer a Lei (art.º 52º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro) quer o regimento das reuniões de Câmara Municipal (art.º 4) estabelecem em 60 minutos o período máximo para o Período de Antes da Ordem do Dia e sendo também sua competência a direção das reuniões, gostaria que a situação não se repetisse e fosse respeitada a sua decisão, logo que declarasse o ponto encerrado. -----

DELIBERAÇÃO N.º 124/15 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 10/03/2015:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião referida em epígrafe, com dispensa da sua leitura, em virtude do texto da mesma haver sido distribuído por todos os membros do Executivo.-----

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**DELIBERAÇÃO N.º 125/15 - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA DO DIA 20/03/2015: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a seguinte situação dos saldos existentes no resumo diário da tesouraria referido em epígrafe: -----

- Operações Orçamentais: 914.485,11€ (Novecentos e catorze mil quatrocentos e oitenta e cinco euros e onze cêntimos). -----
- Operações não Orçamentais: 327.801,74€ (Trezentos e vinte e sete mil oitocentos e um euros e setenta e quatro cêntimos). -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

DELIBERAÇÃO N.º 126/15 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO E RATIFICAÇÃO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte:-----

1 - Tomar conhecimento dos pagamentos efetuados por deliberação da Câmara e por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal e do Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, no período de 10 a 23 de março de 2015, constantes da relação elaborada pela Secção de Contabilidade, constituída por 03 folhas, a qual importa da forma que a seguir se indica: em 205.791,46€ (Duzentos e cinco mil setecentos e noventa e um euros e quarenta e seis cêntimos) de operações orçamentais e em 38.127,24€ (Trinta e oito mil cento e vinte e sete euros e vinte e quatro cêntimos) de operações de tesouraria a qual se dispensa de ser transcrita, depois de ter sido rubricada por todos os membros do Executivo, ficando a constituir o anexo I da presente ata. -----

2 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos que decorreram na Secção de Contencioso, Taxas e Licenças, no período de 10 a 23 de março de 2015, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: -----

| Requerente | RESIDÊNCIA | ASSUNTO | LOCAL |
|---|---|---|--|
| Grémio Solar - Bar e Atividades Culturais Unipessoal, Lda. | Praça do Solar da Lapa - São Pedro do Sul | Licenciamento de Recinto de Diversão Provisória | Estabelecimento de Bebidas "Grémio Solar" - Praça do Solar da Lapa |
| Manuel Oliveira Rodrigues - Membro da Comissão de Festas da Nossa Senhora da Ouvida | Preguinho - Valadares | Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado e Exercício de Divertimentos Públicos - "Festas em Honra de Nossa Senhora da Ouvida" | Largo das Festas, Preguinho -- Valadares |
| António José Gomes Almeida - Membro da Comissão de Festas em Honra de São José | Penso - Serrazes | Licenciamento para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado e Exercício de Divertimentos Públicos - "Festas em Honra de São José" | Largo da Capela, Penso - Serrazes |

3 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos de obras e outros que correm seus termos na Secção de Obras e Urbanismo, no período de 10 a 23 de março de 2015, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção:-----

| Nº PROCº | REQUERENTE | LOCAL | TIPO DE PEDIDO | TIPO DE OBRA |
|---------------|---|---|----------------------------|---------------|
| 01/1997/165/0 | Pensão das Termas - Act. Hoteleira, Lda | Termas de S. Pedro do Sul - Termas de S. Pedro do Sul - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Resposta a ofício | Pensão |
| 01/2011/24/0 | Eólica da Arada, Empreendimentos Eólicos da Serra Arada, S.A. | Arada - Freg.>> União das freguesias de Carvalhais e Candal | Declaração | Parque Eólico |
| 01/2012/24/0 | Sandra Maria de Campos Valente | Malfeitoso - Freg.>> Manhouce | Autorização de Utilização | Habitação |
| 01/2000/173/0 | Filomena Maria Araújo S. F. G. Viveiros | Rua Anciães - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Projecto de especialidades | Habitação |
| 01/2015/9/0 | Nuno Miguel Almeida Campos | RIBEIRA DE LOUROS - Ribeira de Lourosa - Freg.>> União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões | Projecto de arquitectura | Habitação |



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

| | | | | |
|---------------|---|--|---------------------------------------|------------|
| 01/2010/29/0 | Norberto Gomes Martins | Rua Nicolau Nasoni, 93 - Vendas - Freg.>> União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões | Autorização de Utilização | Habitação |
| 01/2012/50/0 | Liliana Catarina de Almeida Pereira | Comendador Agostinho Valgode - Covilhô - Freg.>> União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões | Extensão de prazo (D.L. 120/2013) | Arrumos |
| 01/2012/1/0 | Vera Lúcia Pereira de Oliveira | Rua das Aguaneiras, 56 - Santa Cruz da Trapa - Freg.>> União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões | Pedido de nova licença - artigo 72º | Habitação |
| 01/1999/546/0 | Bernardino Almeida e Costa & Filhos, SA | Roçadas - Freg.>> União das freguesias de Carvalhais e Candal | Projecto de especialidades | Aviário |
| 01/1995/4/0 | Alberto Pereira de Almeida | Rua das Hortas Novas, 16 - Vila Nova - Freg.>> União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões | Autorização de Utilização | Habitação |
| 01/2006/155/0 | Patrícia Maria Loureiro de Oliveira Ferreirinha | Bairro da Ponte - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Fotocópias | Fotocópias |
| 01/2012/62/0 | Carlos Alberto de Oliveira Pinto | Lugar da Tapada - Vivenda Moradia - Rio de Mel - Freg.>> Pindelo dos Milagres | Projecto de arquitectura | Habitação |
| 01/1995/338/0 | Miguel Nuno Antunes Meneses Carvalhas | Quintela - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Substituição livro de obra | Habitação |
| 01/1997/1/0 | Maria Isabel Caetano Pinto Sousa | Alvarinho - Freg.>> São Félix | Fotocópias | Fotocópias |
| 01/1973/350/0 | Maria Cristina Lopes Santos | Rua Direita - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Fotocópias | Fotocópias |
| 01/2013/5/0 | António Alves de Almeida | Rua Nossa Senhora da Ouvida - Preguinho - Freg.>> Valadares | Resposta a ofício | Habitação |
| 01/2010/29/0 | Norberto Gomes Martins | Rua Nicolau Nasoni, 93 - Vendas - Freg.>> União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões | Fotocópias | Fotocópias |
| 01/2001/330/0 | Olga Maria de Sá Pimenta Fernandes | Gerós - Chão Fundeiro - Termas - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Fotocópias | Fotocópias |
| 01/1970/528/0 | Henrique Miguel Fragoso Cabral Raposo | Termas de S. Pedro do Sul - Termas de S. Pedro do Sul - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Fotocópias | Fotocópias |
| 01/2000/255/0 | Henrique Miguel Fragoso Cabral Raposo | Termas de S. Pedro do Sul - Termas de S. Pedro do Sul - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Fotocópias | Fotocópias |
| 05/2014/12/0 | Avicardoso, Lda | Rio de Mel - Freg.>> Pindelo dos Milagres | Pedido informação prévia - construção | Aviário |
| 05/2014/14/0 | Serafim Gomes Duarte | SALGUEIRO - Salgueiro - Freg.>> Manhouce | Fotocópias | Fotocópias |
| 10/2015/13/0 | Cabeça de Casal da Herança de Erminda Augusta Rodrigues | Caminho do Carqueijal - Valadares - Freg.>> Valadares | Certidão de utilização | Certidão |
| 10/2015/14/0 | Maria Luísa Ramos Lacerda Correia de Araújo Ribeiro | Rua das Lamas - Termas - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Certidão | Certidão |
| 10/2015/15/0 | Maria Albertina Correia de Campos Tomé | Rua das Tornas, 20 - Lourosa da Trapa - Freg.>> União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões | Certidão de utilização | Certidão |
| 10/2015/16/0 | Cabeça de Casal da Herança de Alberto de Almeida | Rua da Cadeia, 7 - Trapa - Freg.>> União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões | Certidão de utilização | Certidão |



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

| | | | | |
|---------------|---|---|-------------------------|-----------|
| 12/2003/3/0 | Guimarães & Guimarães Lda | Rua de Camões, 46 - S. Pedro do Sul - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Ocupação da Via Pública | Esplanada |
| 17/2011/40/0 | Luís Filipe da Costa Rodrigues | Termas de S. Pedro do Sul - Termas de S. Pedro do Sul - Freg.>> União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões | Reclamação | Ruido |
| 18/2014/169/0 | Observa - Equipamentos Ambientais, Lda | Quintas de Trás da Serra - Freg.>> Sul | Certidão | Certidão |
| 18/2015/21/0 | Rafael Temporão Domingues Valente Lopes | QUINTAS DE TRÁS DA SERRA - Quintas Trás da Serra - Freg.>> Sul | Certidão | Certidão |

4 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelos Srs. Vereadores Dr. Francisco José de Matos e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, em processos que correm seus termos na Secção de Obras e Serviços Urbanos, no período de 10 a 23 de março de 2015, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: -----

| NºPROCº | NOME | ASSUNTO |
|----------|-----------------------------|--------------------------------|
| 18.03.10 | Irene Maria Gonçalves Pinto | Pedido de reserva de sepultura |

5 - Tomar conhecimento de terem sido emitidas as seguintes licenças: Na Secção de Contencioso, Taxas e Licenças, no período de 10 a 23 de março de 2015: Licenças de Festa (04), Licença de Espetáculos na Via Pública (01), Carta de Caçador (01), Execuções Fiscais (69), Taxa Municipal de Direitos de Passagem (02); Na Secção de Obras e Urbanismo, no período de 10 a 23 de março de 2015: Licenças de Utilização (03), Ocupação do Espaço Público (01). -----

6 – Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 11 de março, que autorizou a cedência de stand's ao Município de Fornos de Algodres, para a Feira do Queijo promovida por aquela autarquia;-----

7 – Tomar conhecimento do protocolo de cooperação celebrado com a Comissão para a Cidadania e Igualdade do Género, com ele concordando; -----

8 – Tomar conhecimento do despacho dado pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal, no passado dia 5 de março, que determinou a caducidade da adjudicação da empreitada de “Pavilhão Multiusos de Santa Cruz da Trapa” por falta de entrega dos documentos de habilitação por parte do adjudicatário e em conformidade declarou extinto o respetivo procedimento.-----

DELIBERAÇÃO N.º 127/15 - PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELA "MUT - ASSOCIAÇÃO MUTUALISTA DOS TRABALHADORES DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. PEDRO DO SUL" PARA CRIAÇÃO DE ESPAÇO DE REFEITÓRIO:-----

Foi presente pedido da MUT – Associação Mutualista dos Trabalhadores da Câmara Municipal de S. Pedro do Sul respeitante ao assunto referido em epígrafe, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, conceder o apoio técnico solicitado. -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

DELIBERAÇÃO N.º 128/15 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS PELA OCUPAÇÃO DE TROÇO DA VIA PÚBLICA, APRESENTADO PELA PARÓQUIA DE VÁRZEA DE LAFÕES (PROCº 2015/04.01.04/4): -----

Analísado o pedido referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o mesmo, isentando a Paróquia de Várzea de Lafões do pagamento de taxa de ocupação da via pública para a realização de representação cénica da Via Sacra do Senhor, a ter lugar entre as duas igrejas paroquiais no próximo dia 03 de abril, com início às 20h30m, junto à Igreja de Várzea. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 129/15 - PEDIDO DE ANULAÇÃO DE COBRANÇA COERCIVA DE DÍVIDA DE TARIFA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS (PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL N.º 280/2014): -----

Analísado o pedido respeitante ao assunto referido em epígrafe e atenta a informação da Técnica de Ação Social registada com o n.º 3086, de 05 de março, que aqui se dá por integralmente reproduzida, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a mesma, no sentido de se proceder à anulação da cobrança coerciva da dívida em causa, face ao contexto socioeconómico do agregado familiar, bem como isentar o munícipe em causa do pagamento da tarifa de Resíduos Sólidos Urbanos referente ao ano de 2015, ficando futuros pedidos sujeitos a nova avaliação, para confirmação da manutenção dos pressupostos da isenção concedida. -----

DIVISÃO FINANCEIRA

DELIBERAÇÃO N.º 130/15 - AQUISIÇÃO DE TERRENO PARA O PARQUE URBANO DAS NOGUEIRAS: -----

Na sequência da anterior deliberação sobre esta matéria foi presente relatório de avaliação do perito avaliador Nuno João Ataíde Amaral referente ao prédio rústico inscrito na matriz predial sob o n.º 966 da União das Freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões, inserido no local denominado por “Quinta dos Monizes”, sito em S. Pedro do Sul, na freguesia da União das Freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, concordar com o mesmo, com vista à aquisição do terreno com a área de 41987 m2, que se consideram necessários e suficientes para a construção do Parque Urbano das Nogueiras, avaliados em 184.085,68€ (cento e oitenta e quatro mil, oitenta e cinco euros e sessenta e oito cêntimos).-----

DELIBERAÇÃO N.º 131/15 - DOAÇÃO DE TERRENO AO MUNICÍPIO PARA REQUALIFICAÇÃO DA VIA DE ACESSO A NEGRELOS: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datada de 23 de fevereiro, com o seguinte teor: “Proposta - Estando a decorrer contactos com proprietários de terrenos que irão ser abrangidos pela “Empreitada de Requalificação da Via de Acesso a Negrelos”, manifestou José António Costa Gomes, proprietário do prédio rústico denominado “Pedreira”, a que corresponde o artigo matricial



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

498 da União das Freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões, concelho de São Pedro do Sul, através da sua irmã e procuradora Maria Teresa Costa Gomes Roberto, a sua vontade expressa de doar ao Município a parcela de 1 516 m2 do prédio acima identificado, conforme planta anexa. Proponho assim, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal aceite a presente doação.”. -----
Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 132/15 - AQUISIÇÃO DE TERRENO PARA ALARGAMENTO DA ESTRADA DE PINHO:-----

Foi presente relatório de avaliação de parcela de terreno do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o n.º 2958 da União das Freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões, sito no lugar das “Alcavadas”, a qual é necessária para o alargamento da E.M. 564, acesso a Pinho, acompanhada de proposta dos proprietários do terreno, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, concordar com o valor proposto pelos aludidos proprietários (herdeiros de Palmira Bastos Silva Lima), assim autorizando a aquisição de parcela do terreno em causa, com a área total de 260 m2, pelo valor de 1.000,00€ (mil euros), sendo que não estão incluídas na venda as árvores ali existentes. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 133/15 - CLARIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO SOBRE AQUISIÇÃO DE TERRENO EM PINHO: -----

Foi presente informação do Chefe da Divisão de Obras Municipais, registada com o n.º 3964, de 18 de março, respeitante ao assunto referido em título, tendo a Câmara Municipal, deliberado, por unanimidade, clarificar as deliberações da Câmara Municipal n.º 12/09, de 12 de janeiro e n.º 109/14, de 11 de março, no sentido da área total a ocupar com a estrada de ligação entre Pinho e Pindelo dos Milagres, ser de 342 m2 (trezentos e quarenta e dois metros quadrados).-----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS**DELIBERAÇÃO N.º 134/15 - FEIRA DE ANTIGUIDADES, VELHARIAS E COLECIONISMO DAS TERMAS DE S. PEDRO DO SUL: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto pela fiscalização municipal, na sua informação nº 3163, de 06 de março, a qual tem o seguinte teor: “De acordo com os nº.s 1 e 2, art.º 16.º do Regulamento das Feiras e Mercados do Município de São Pedro do Sul, propõe-se a realização da Feira de Antiguidades, Velharias e Colecionismo das Termas de São Pedro do Sul, na Rua Central, junto às ruínas do balneário romano. A feira em questão, realizar-se-á de 01 de Maio a 31 de Outubro de 2015, sendo 26 feiras, às quartas-feiras, semanalmente, com a capacidade máxima de 15 feirantes, com a ocupação média de terrado de 4m2 (4m x 1m) e com a distribuição dos feirantes como se pode verificar na planta anexa. (...)”. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

DELIBERAÇÃO N.º 135/15 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS, APRESENTADO POR JOSÉ FERNANDES:-----

Analizado o pedido referido em epígrafe, com o registo de entrada n.º 1356, de 30/01/2015, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, isentar o munícipe em causa do pagamento da tarifa de Resíduos Sólidos Urbanos referente à sua habitação sita na Rua Cimo de Vila, n.º 85, freguesia de Serrazes, em virtude de também pagar a mesma tarifa do comércio situado no mesmo imóvel. -----

DELIBERAÇÃO N.º 136/15 - PEDIDO DE REDUÇÃO DO VALOR DE PAGAMENTO DE ABASTECIMENTO DOMICILIÁRIO DE ÁGUA, APRESENTADO POR CARLA MARIA MARTINS MONTEIRO OLIVEIRA (PROCº 2015/18.02.03/144): -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, que se aplicasse ao pedido em apreço a deliberação genérica tomada na reunião de Câmara Municipal do passado dia 24 de fevereiro (vide deliberações 94/2015 ou 95/2015). -----

DELIBERAÇÃO N.º 137/15 - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE S. PEDRO DO SUL:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana de São Pedro do Sul, submetendo a mesma à necessária aprovação da Assembleia Municipal, a qual se dispensa de ser transcrita, depois de ter sido rubricada por todos os membros do Executivo, ficando a constituir o Anexo II da presente ata. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 138/15 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA VIA DE ACESSO A NEGRELOS - FASE 1 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 1TN:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 1 - Trabalhos Normais, da obra referida em título, adjudicada à firma “Montalvia - Construtora, S.A.”, no valor de 33.000,12€ (trinta e três mil euros e doze centimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, autorizando a efetivação da respetiva despesa e bem assim a respetiva conta corrente da empreitada. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E AÇÃO SOCIAL**DELIBERAÇÃO N.º 139/15 - PEDIDO DE CEDÊNCIA E MONTAGEM DE PALCO PARA REALIZAÇÃO DAS FESTAS DE NOSSA SENHORA DA GUIA: -----**

Analizado o pedido referido em epígrafe e tendo a Câmara Municipal assumido o compromisso de assegurar a cedência e montagem de um palco para a realização das Festas de Nossa Senhora da Guia enquanto não fosse substituído pelo então existente que, por indicação do Município, foi retirado do local por incompatibilidades arquitetónicas e paisagísticas, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto pela Sr.ª Vereadora Dr.ª Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho, no sentido de autorizar a cedência, montagem e desmontagem de um palco para estas Festas pelos serviços municipais, bem como a isenção do pagamento de qualquer caução ou taxa por parte da



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

respetiva Comissão de Festas. Mais deliberou a Câmara Municipal, igualmente por unanimidade, que a presente deliberação tenha efeitos nas Festas do presente ano civil e posteriores enquanto não for construído um palco permanente no local. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 140/15 - PEDIDO DE CEDÊNCIA E MONTAGEM DE PALCO PARA REALIZAÇÃO DAS FESTAS DE SANTA EUFÉMIA: -----

Analisado o pedido referido em epígrafe e tendo a Câmara Municipal assumido o compromisso de assegurar a cedência e montagem de um palco para a realização das Festas de Santa Eufémia por não ter sido viabilizada pelo Município a implantação de um palco por incompatibilidades arquitetónicas e paisagísticas, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto pela Sr.^a Vereadora Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho, no sentido de autorizar a cedência, montagem e desmontagem de um palco para estas Festas pelos serviços municipais, bem como a isenção do pagamento de qualquer caução ou taxa por parte da respetiva Comissão de Festas. -----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: Nesta altura, quando eram 11 horas, nada mais havendo a tratar, deu-se a presente reunião por encerrada, dela para tudo constar, se lavrando a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal Vítor Manuel de Almeida Figueiredo, pela Chefe da Divisão Administrativa, Dr.^a Ana Teresa Soares de Melo Camarate de Campos Seia de Matos e por mim, António Miguel Perdigoto Girão, Coordenador Técnico da Secção de Expediente Geral. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

A CHEFE DE DIVISÃO ADMINISTRATIVA,

O COORDENADOR TÉCNICO DA SECÇÃO DE EXPEDIENTE GERAL,