



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL REALIZADA NO DIA 22 DE MARÇO DE 2016

Aos vinte e dois dias do mês de março do ano de dois mil e dezasseis, reuniu ordinariamente no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de São Pedro do Sul, sob a presidência do Sr. Vítor Manuel de Almeida Figueiredo, Presidente da Câmara Municipal e com a presença dos Srs. Vereadores Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo, Dr. Francisco José de Matos, Dr.^a Alda Catarina Sequeira Rodrigues, Dr.^a Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho, Prof. Rogério Fernandes Duarte e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço.

ABERTURA

Verificada a existência de quórum foi declarada aberta a presente reunião, quando eram 09 horas e 30 minutos, passando a Câmara Municipal a ocupar-se dos seguintes assuntos:

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Não houve qualquer intervenção neste período.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: Neste ponto assistiram-se às seguintes intervenções: Sr. Vereador Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo: “O nosso concelho precisa de aproveitar todas as oportunidades que promovam o desenvolvimento e o crescimento e possibilitem aos sampedrenses melhor qualidade de vida, fixando a população, atraindo novos residentes, através da captação de investimento, criando emprego e valorizando os recursos endógenos. O primeiro e principal responsável por este caminho deve ser o Presidente da câmara. Deve saber recorrer e concentrar-se em todas as possibilidades que os programas do quadro 2020 e as instituições que os operacionalizam, para daí tirar o máximo proveito e fazer obra. Com o governo do mesmo partido, não há desculpas para que isso não aconteça, pode até recorrer a sampedrenses em Lisboa, alguns dos quais acérrimos defensores do senhor presidente, que com a grande influência que têm, vão com certeza abrir portas e apresentarem boas ideias, em vez de apenas servirem de caixa-de-ressonância daquilo que se vai passando por cá. Digo pois, que esta câmara tem todas as condições para fazer obra e corresponder aos anseios das populações. Mas perguntamos: Por que razão isso não acontece? Porquê é que as obras de referência, verdadeiramente importantes para o concelho não aparecem? Há várias explicações, mas para nós o problema está no fio condutor que o senhor presidente de câmara adotou ao longo destes dois anos e meio. Esse fio condutor rouba-lhe tempo, imaginação e atrofia-lhe o pensamento. Trata-se da falta de sentido institucional, respeito pelas instituições, pelos elementos dos órgãos democráticos, pelos funcionários da câmara e pelos sampedrenses, no fundo pela liberdade e democracia. A perseguição que faz a todos os que não partilham a mesma opinião leva-o a desperdiçar energia em situações de permanente conflito. Depois de ter dito e continuar a dizer mal dos funcionários da câmara, agora faz acusações falsas e impróprias, sem qualquer fundamento a um deputado municipal, e, neste caso já não é a primeira vez, concretamente ao Eng^o Lopes Ribeiro, por este defender um serviço público mais eficiente para o nosso concelho, ou seja dizer que São Pedro do Sul não tem serviços técnicos da agricultura a funcionar desde que saiu de cá a Eng^a Carmo Bica e era preciso reivindicar novamente esses serviços para o nosso concelho. Foram estas palavras da intervenção do Eng^o Lopes Ribeiro que o senhor presidente da câmara usou de má-fé para o acusar ao seu serviço dizendo que este estava a dizer mal do



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

ministério da agricultura onde trabalha. Com esta atitude de perseguição política e revanchista não seria de esperar outra coisa senão a contestação total de todos e a comunicação social dar ecos de mais estas atoardas do presidente da câmara de São Pedro do Sul. Não aceitamos tal comportamento porque envergonha os sampedrenses e cria um ambiente institucional de permanente confronto sobre problemas mesquinhos. Senhor Presidente Vítor Figueiredo, o senhor foi eleito para um cargo que deve ser prestigiado e digno para qualquer sampredense. Abandone, de uma vez por todas, essa postura intriguista e respeite quem tem opiniões diferentes e já agora faça obra. BTL - Em entrevista à rádio Lafões antes do início da BTL (Bolsa de Turismo de Lisboa) o senhor vereador Pedro Mouro desvalorizou a participação de S. Pedro do sul e das Termas no referido certame dizendo que a participação neste não tinha qualquer retorno e que S. Pedro do Sul ter um stand próprio não era importante dizendo que apenas ia participar com uma banca no espaço da Turismo do Centro diz-se ainda que a nível internacional estavam a pensar em ter um stand na feira de Valhadalide, em Espanha e em Paris, França. Enfim só quem pouco ou nada sabe sobre turismo pode dizer uma barbaridade destas. É exatamente o oposto que qualquer pessoa minimamente entendida em turismo percebe: a nível do mercado externo os concelhos são promovidos no âmbito de stands de uma região ou do próprio país para mais facilmente se captar o interesse do turista e nunca o contrário. A nível do mercado interno aí os concelhos já se podem afirmar por si próprios ou alocados às entidades regionais do turismo. No balanço que fez depois da BTL veio nos dizer que a participação de S. Pedro do Sul tinha sido extremamente positiva e até se deu ao luxo de criticar os concelhos que tinham stand próprio, como por exemplo: Viseu; Castro Daire; Carregal do Sal etc. Enfim assim vai a nossa reputação pela região e pelo país quando o nosso vereador critica na comunica as opções legítimas dos outros municípios. Mas o mais grave, e aqui gostava de alertar os sampedrenses que a banca das Termas de S. Pedro do Sul no espaço da Turismo do centro de Portugal esteve a maior parte do tempo, dias inteiros, sem qualquer técnico a fazer a respetiva promoção da nossa terra contrariamente a todas as outras bancas que estiveram preenchidas, apesar dos custos que as termas tiveram ao alugarem o respetivo espaço. Campo de Jogos - Tenho constatado que o campo sintético exterior ao pavilhão desportivo se encontra há muito tempo em elevado estado de degradação sem qualquer sensibilidade por parte do executivo para proceder à sua reparação. Este campo de futebol é usado diariamente por muitos jovens e nas condições atuais à riscos de segurança para quem o utiliza. Mesmo os visitantes que vêm a S. Pedro do Sul e passam pelo pavilhão desportivo, como foi o caso presenciado por mim aquando do encontro de natação municipal onde vários acompanhantes dos filhos fizeram reparos nada abonatórios a esta situação. Recomendo por isso ao executivo que proceda com urgência à reparação do referido espaço pelas razões já evocadas em vez de gastar os recursos financeiros em festas ou patrocinar as TVs para programas domingueiros, mais do mesmo.”. Em resposta, o Sr. Presidente da Câmara Municipal começou por afirmar não ser surpresa nem novidade a oposição vir questionar a Câmara Municipal por ser uma reunião pública, pois nas privadas não era questionado o que quer que fosse, tendo ainda pensado que viessem falar de problemas reais, como o do saneamento, mas depois de várias considerações só vinham pedir a realização de obras, o que demonstrava que andavam desatentos, como o demonstrava o Balneário Romano, a ciclovía, o Pavilhão de Santa Cruz da Trapa, a ETAR, o abastecimento de água e saneamento em Rompecilha, Mosteirinho, Sobral, Covelo e Regada, ou estradas de Pindelo dos Milagres, Povos do Alta e Gestosinho, referindo ainda que vão ser lançadas obras no valor de 7,7



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

milhões de euros. Após, interveio o Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, começando por confirmar a degradação do espaço junto ao Complexo Desportivo, dizendo que já se estava a tentar resolver a situação com recurso à garantia da obra de construção daquele espaço; relativamente à participação na BTL, começou por referir que os recursos eram escassos e que por tal havia que definir uma estratégia de não desperdício, sendo mesmo que até o Presidente do Turismo do Centro desaconselhou que os Municípios tivessem espaço próprio naquela feira de turismo, só se justificando nos casos em que houvesse produtos novos a serem lançados. Interveio novamente o Sr. Vereador Adriano de Lima Gouveia Azevedo, dizendo esperar que o Sr. Presidente da Câmara Municipal tivesse tido a coragem de assumir os erros, quer junto aos funcionários, quer quanto aos colegas da vereação e quer ainda quanto ao deputado municipal, como o recente exemplo em que foi fazer “queixinhas” ao serviço onde ele trabalha, dizendo que todas estas atitudes revelavam falta de respeito pela liberdade e pela democracia. Depois disse que deviam ser feitas obras e não andar sempre a fazer os mesmos anúncios. Finalmente, quanto à BTL, disse que a participação do nosso Município tinha sido constrangedora a todos os títulos, limitando-se a uma banca no espaço da Região de Turismo, onde nem sequer estava qualquer operacional, pelo menos nos dois dias que lá estive, dizendo que considerava que isto é que era desperdiçar recursos, pois com o dinheiro gasto não se tinha feito qualquer aproveitamento. Em resposta, interveio novamente o Sr. Presidente da Câmara Municipal, apelando a que se deixasse de “politiquices” e reconhecesse o trabalho que está a ser feito à semelhança do que fazem os colegas das câmaras vizinhas, que até comentam não saber como é que tínhamos tanto dinheiro para fazer obras, lançando o desafio ao Sr. Vereador Adriano de Lima Gouveia Azevedo para que se assumisse como candidato para se ver quem os sampedrenses iam escolher. Interveio também o Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, ainda a respeito da BTL, dizendo que não se desperdiçavam recursos, apenas tinham sido dadas instruções para distribuir folhetos em ações concretas, como aconteceu quando foi apresentada a aplicação para telemóveis. O Sr. Vereador Adriano de Lima Gouveia Azevedo, quanto ao anúncio da candidatura por parte do Sr. Presidente da Câmara Municipal, disse que até foi anunciada antes sequer da comissão política do PS se pronunciar, tendo concluído que o fez para criar expectativas para o próximo mandato, uma vez que no atual não havia obras, referindo ainda que o PSD não tinha pressa e iria apresentar-se com alternativa credível que iria ser vencedora.-----

DELIBERAÇÃO N.º 124/16 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 08 DE MARÇO DE 2016: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião referida em epígrafe, com dispensa da sua leitura, em virtude do texto da mesma haver sido distribuído por todos os membros do Executivo.-----

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**DELIBERAÇÃO N.º 125/16 - RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA DO DIA 18 DE MARÇO DE 2016: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a seguinte situação dos saldos existentes no resumo diário da tesouraria referido em epígrafe: -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

- Operações Orçamentais: 846.685,43€ (oitocentos e quarenta e seis mil, seiscentos e oitenta e cinco euros e quarenta e três cêntimos). -----
- Operações não Orçamentais: 305.058,79€ (trezentos e cinco mil, cinquenta e oito euros e setenta e nove cêntimos). -----

DELIBERAÇÃO N.º 126/16 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO E RATIFICAÇÃO: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte:-----

1 - Tomar conhecimento dos pagamentos efetuados por deliberação da Câmara e por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal e do Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, no período de 07 a 18 de março de 2016, constantes da relação elaborada pela Secção de Contabilidade, constituída por 04 folhas, a qual importa da forma que a seguir se indica: em 239.994,54€ (duzentos e trinta e nove mil, novecentos e noventa e quatro euros e cinquenta e quatro cêntimos) de operações orçamentais e em 79.682,35€ (setenta e nove mil, seiscentos e oitenta e dois euros e trinta e cinco cêntimos) de operações de tesouraria a qual se dispensa de ser transcrita, depois de ter sido rubricada por todos os membros do Executivo, ficando a constituir o anexo I da presente ata. -----

2 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos que decorreram na Secção de Contencioso, Taxas e Licenças, no período de 08 a 21 de março de 2016, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: -----

NOME	RESIDÊNCIA/SEDE	ASSUNTO	LOCAL
"Jacinto & Jacinto, Lda."	Rua da Caravela, nº. 254 - São Pedro do Sul	Averbamento da Licença de Táxi nº. 21 - Pela Renovação da Data de Validade do Alvará Para o Exercício da Atividade.	Lugar Fixo em: Praça da República - São Pedro do Sul
Tiago Filipe Reis de Abreu	Penso - Serrazes	Licenciamento Para Instalação e Funcionamento de Recintos Improvisados e Exercício de Divertimentos Públicos - Arraial Popular "Festa de São José"	Ar Livre: Largo da Capela, Penso - Serrazes
Joaquim Rodrigues de Almeida	Travessa do Picoto - Baiões	Licenciamento Para Instalação e Funcionamento de Recintos Improvisados e Exercício de Divertimentos Públicos - Arraial Popular "Senhora da Guia"	Ar Livre - Monte Castro - Baiões
GTT - SPS Grupo Todo o terreno de São Pedro do Sul	Rua Principal, nº. 151, Burgueta - Picoto, Baiões	Licenciamento Para Realização de Provas Desportivas - Evento: 1º Trail Noturno de São Pedro do Sul - "Assalto à Senhora da Guia"	Percurso: União das Juntas de Freguesia de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões, Bordonhos e Serrazes
Joaquim Rodrigues de Almeida	Travessa do Picoto - Baiões	Licenciamento Para Exercício de Divertimentos Públicos - Procissão de Nossa Senhora da Guia	Percurso: Igreja de Baiões, Estrada de Bordonhos até à Capela da Nossa Senhora da Guia
Grupo de Danças e Cantares de Vila maior - Lafões	Rua do Penedo, nº. 5, Cobertinha - Vila Maior SPS	Licenciamento Para Instalação e Funcionamento de Recinto Improvisado e Exercício de Divertimentos Públicos - Arraial Popular "Festa de Santa Luzia"	Ar Livre - Largo do Cruzeiro, Vila Maior SPS

3 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos de obras e outros que correm seus termos na Secção de Obras e Urbanismo, no período de 08 a 21 de março de 2016, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção:-----

Nº PROCº	REQUERENTE	LOCAL DA OBRA	TIPO PEDIDO	TIPO OBRA
01/2015/34/0	Eugénia Maria de Almeida Cabral	Bordonhos	Projeto de arquitetura	Arrumos



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

01/2015/47/0	Mário Jorge Bastos de Almeida	Louredo - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Projeto de arquitetura	Habitação
01/2015/54/0	Vítor Manuel Teixeira Rodrigues	Rua Principal do Pisão - Pisão - União das freguesias de Carvalhais e Candal	Licença de Obras	Habitação
01/2015/63/0	Rancho Folclórico "As Lavradeiras de Negrelos"	Negrelos - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Licença de Obras	Palco
01/1996/137/0	Georgina Alexandra de Oliveira Páscoa	Fermontelos - Cimo Eiras - Figueiredo de Alva	Licença de Obras	Habitação
01/2014/33/0	Vítor Agostinho Martins de Oliveira	Rua do Povo - Sacados - São Félix	Alterações	Habitação
01/2010/109/0	Adelino da Rocha Rodrigues	Rua Principal, 36 - Figueiredo de Alva	Autorização de Utilização	Habitação
01/1985/139/0	José Pereira Alves Ribeiro	Sacados - São Félix	Junção de documentos	Habitação
01/2016/10/0	Armindo Sequeira Rocha	Rio de Mel - Pindelo dos Milagres	Licença de Obras	Habitação
01/2016/11/0	António Manuel de Oliveira Pereira	Rua da Rigueira - Drizes - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Licença de Obras	Arrumos
01/2013/18/0	Filipe Jorge Figueiredo Páscoa	Rua da Substrada - Várzea - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Prorrogação licença de obras	Habitação
01/1976/158/0	Carlos Alves Alexandre	Travanca - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Prorrogação de prazo	Habitação
01/2015/27/0	Martiflorestal - Exploração Florestal, Lda.	Zona Industrial do Alto do Barro - Bordonhos	Prorrogação de prazo	Armazém
01/2003/57/0	Pedro Miguel de Oliveira Rodrigues	Rua 15 de Agosto - Freixo - Serrazes	Fotocópias	Fotocópias
01/2015/11/0	Sílvia Teresa Oliveira Pinto	Rua da Cumeada - Figueiredo de Alva	Fotocópias	I.M.I.
01/2006/78/0	António Manuel David Martins	Outeiro da Comenda - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Fotocópias	Fotocópias
01/1996/82/0	Filipa Costa de Mendonça Almeida	Rua da Costa, 49 - Várzea - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Licença de Obras	Habitação
01/1981/489/0	António Rodrigues Pereira	Cobertinha - Vila Maior	Fotocópias	Fotocópias
01/1997/332/0	Manuel Augusto da Silva Cardoso	Abados - União das freguesias de Carvalhais e Candal	Fotocópias	Fotocópias
10/2015/84/0	António Manuel David Martins	Santa Cruz da Trapa - União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões	Certidão	Certidão
10/2016/11/0	Zulmira Maria Rodrigues de Almeida Pereira, na qualidade de CCH de César de Almeida	Rua do Cano, 55- Gândara - Serrazes	Certidão	Certidão
10/2016/14/0	Agostinho da Costa Barros, na qualidade de cabeça de casal da herança de Maria da Piedade Costa	Sacados - São Félix	Certidão de utilização	Certidão
10/2016/15/0	Município de São Pedro do Sul	Travanca - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Certidão	Certidão
11/1999/154/0	Maia Marques & Marques - Act. Hoteleiras	Termas de S. Pedro do Sul - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Publicidade	Toldo
12/2002/3/0	António Nunes Pinto	Termas de S. Pedro do Sul - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Ocupação da Via Pública	Esplanada
12/1999/7/0	Arminda Maria de Almeida Lopes Rocha	Rua Central - Termas - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Ocupação da Via Pública	Ocupação da Via Pública
15/2016/4/0	Município de São Pedro do Sul	Termas - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Projectos da Câmara Municipal	Balneário Romano
17/2013/9/0	Rui Jorge Ferreira Barros	Travessa Lourosa da Trapa - União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões	Fotocópias	Fotocópias
18/2014/62/0	Ana Paula Lourenço de Sena Rodrigues	Travanca - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Participação de obra de escassa relevância	Barracão



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

18/2014/128/0	Fernando Rodrigues Fernandes	Freixo, 23 - Serrazes	Participação de obra de escassa relevância	Barracão
18/2015/27/0	Laurentino Manuel Almeida Pinho	Rua do Pinho - Valadares	Participação de obra de escassa relevância	Habitação
18/2016/16/0	João Aires Martins, na qualidade de Cabeça de Casal da Herança de Emídio da Costa Martins	Sacados - São Félix	Participação de obra de escassa relevância	Galinheiro
18/2016/17/0	Carlos Alberto de Oliveira Pinto	Rua do Calvário, 4 - Rio de Mel - Pindelo dos Milagres	Participação de obra de escassa relevância	Barracão
18/2016/20/0	João de Sousa Pinheiro	Randufe - Pinho	Participação de obra de escassa relevância	Habitação
18/2016/20/0	João de Sousa Pinheiro	Randufe - Pinho	Participação de obra de escassa relevância	Habitação
18/2016/23/0	Rui Pedro Dias Henriques	Travessa dos Antónios - Vendas - União das freguesias de Santa Cruz da Trapa e São Cristóvão de Lafões	Participação de obra de escassa relevância	Barracão agrícola
22/2015/1/0	Olicof - Construções, Lda.	Rua Cimo de Vila - Termas - União das freguesias de São Pedro do Sul, Várzea e Baiões	Ocupação via publica p/ obras	Andaimes

4 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelos Srs. Vereadores Dr. Francisco José de Matos e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, em processos que correm seus termos na Secção de Obras e Serviços Urbanos, no período de 08 a 21 de março de 2016, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: -----

Nº PROCº	NOME	ASSUNTO	MORADA
18.02.16	Acácio Caetano Pinto	Pedido de licença de ocupação da via pública com canos	Alvarinho - São Félix
18.02.16	Maria Teresa Costa Gomes Roberto Cruz	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Sul
18.02.16	Maria Alice Soares Monteiro Correia	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Cotões - São Pedro do Sul
18.02.16	Raúl Anunciação Coelho	Pedido de licença de ocupação da via pública com canos	Comenda - São Pedro do Sul
18.03.10	Maria dos Santos Landeira Almeida	Pedido de Reserva de Sepultura	Cemitério Municipal da Pedreira
18.03.04	Agência Funerária Sampedrense, Lda.	Inumação de cadáver	Cemitério Municipal da Pedreira
18.03.09	Ângela Maria Bastos Lima	Colocação de pedra de cabeceira ou lápide tumular	Cemitério Municipal da Pedreira
18.03.09	Isabel Maria Alves Ribeiro Almeida Cardoso	Colocação de pedra de cabeceira ou lápide tumular	Cemitério Municipal da Pedreira
18.02.16	Adelino Oliveira	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Preguinho - Valadares
18.03.04	Agência Funerária Sampedrense, Lda.	Inumação de cadáver	Cemitério Municipal da Cidade
18.03.10	Gina Rosa Correia Cardoso	Pedido de renovação de reserva de sepultura	Cemitério Municipal da Cidade

5 - Tomar conhecimento de terem sido emitidas as seguintes licenças: Na Secção de Contencioso, Taxas e Licenças, no período de 08 a 21 de março de 2016: Licenças de Diversão (02), Licença de Espetáculos na Via Pública (01), Diversos (Certidões / Declarações, etc.) (03), Execuções Fiscais (16) e Licença de Táxis (03); Na Secção de Obras e Urbanismo, no período de 08 a 21 de março de 2016: Licenças de Construção (03), Licenças de Utilização (02) e Ocupação do Espaço Público (01); Na Secção de Obras e Serviços Urbanos, no período de 08 a 21 de março de 2016: Concessão/Renovação de lugares nas



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Feiras Nova, Velha e Termas (34), Travessia/Ocupação Via Pública com Canos (08) e Licenças de Cemitério (03). -----

6 - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 10 de março, que autorizou a cedência do Cineteatro Dr. Jaime Gralheiro ao Agrupamento das Associações dos Bombeiros Voluntários de S. Pedro do Sul, para a realização da assembleia geral do agrupamento no dia 13 de março. -----

7 - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 11 de março, que autorizou a cedência e montagem de barraca verde ao Agrupamento de Escolas de S. Pedro do Sul, nos dias 16 e 17 de março, no âmbito da Feira de Plantas. -----

8 - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 15 de março, que autorizou a cedência de mupi ao Museu do Caramulo, para a divulgação da exposição “Speed Lines” a realizar de 19 de março a 19 de junho. -----

9 - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 15 de março, que aprovou a conta final da empreitada “Requalificação Urbana do Centro Histórico - Ligação da Av. Sá Carneiro à E.N. 227”, adjudicada à firma “Montalvia Construtora, S.A.”. -----

DELIBERAÇÃO N.º 127/16 - PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO PARA ANGARIAÇÃO DE FUNDOS, APRESENTADA PELA LIGA DE AMIGOS E VOLUNTARIADO DO CENTRO HOSPITALAR DE TONDELA - VISEU: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta de celebração de protocolo nos termos propostos pela entidade referida em epígrafe (registo “MyDoc” n.º 3205, de 08/03/2016), que aqui se dá por integralmente reproduzida, a celebrar entre a Liga de Amigos e Voluntariado do Centro Hospitalar de Tondela - Viseu, a empresa “H. Sarah Trading, Lda.” e a Câmara Municipal de São Pedro do Sul, com vista à angariação de fundos, sem recurso a verbas do município ou de qualquer cidadão, no intuito de promover de forma global o apoio aos doentes internados. -----

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

DELIBERAÇÃO N.º 128/16 - PEDIDOS DE CONCESSÃO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS POR OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA, APRESENTADOS PELA PARÓQUIA DE VÁRZEA DE LAFÕES: -----

Analisados os pedidos referidos em epígrafe (registos MyDoc n.ºs 2721 e 2722), a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os mesmos, isentando a Paróquia de Várzea de Lafões do pagamento de taxa de ocupação das vias públicas para a realização dos seguintes eventos: representação cénica da Via Sacra do Senhor, a ter lugar entre as duas igrejas paroquiais no próximo dia 25 de março, com início às 20h30m, junto à Igreja de Várzea; celebração da Festa da Nossa Senhora da Saúde, a ter lugar na Igreja das Termas no próximo dia 05 de maio, seguida de Procissão com início às 12h00m. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

DELIBERAÇÃO N.º 129/16 - NOMEAÇÃO DE COMISSÃO DE VISTORIA A MURO A AMEAÇAR RUIR EM CACHAMUÇO, CARVALHAIS:-----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Analizada informação da Fiscalização Municipal respeitante ao assunto referido em epígrafe (registo MyDoc n.º 3214, de 04/03/2016), que aqui se dá por integralmente reproduzida e tendo em vista a realização de vistoria ao muro supra referido, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, nomeando a seguinte comissão de vistoria: Chefe da DPGU Arqt.ª Ana Patrícia Silva Carriço, Eng.º Álvaro Santos Rolo e Fiscal Municipal Maria Lurdes Bento Casais Mendes.-----
Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 130/16 - AUTO DE VISTORIA A EDIFÍCIO EM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO SITO NA RUA DE SANTA EUFÉMIA, SÃO PEDRO DO SUL:--

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o Auto de Vistoria elaborado pela respetiva comissão, datado de 18/02/2016, que aqui se dá por integralmente reproduzido, transmitindo aos atuais proprietários o teor do Auto de Vistoria realizada a 18/02/2015, ordenando-lhes a realização, no prazo de 30 dias, dos trabalhos ali indicados, a saber: eliminação de todas as partes do edifício que ameacem cair para a via pública; proceder à proteção da parede que se encontra junto à habitação do Sr. Fausto, de modo a impedir a entrada de água, animais e outros elementos nocivos à saúde, por forma a garantir a eliminação da situação de insalubridade verificada no local.-----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 131/16 - AUTO DE VISTORIA A MURO NO LOTEAMENTO DA QUINTA MAJOR SOARES: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o Auto de Vistoria elaborado pela respetiva comissão, datado de 09/03/2016, que aqui se dá por integralmente reproduzido, notificando o loteador para, no prazo de 30 dias proceder à realização de obras de consolidação/reparação do talude/barreira, que não apresenta condições de estabilidade e constituir perigo de derrocada do muro de vedação do terreno que se encontra no limite do talude.-----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 132/16 - PEDIDOS DE AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA NO MURO E CONSTRUÇÃO DE ALPENDRE NA EX-ESCOLA DE FERMONTELOS, APRESENTADOS PELA ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL "O GRUPO RECREATIVO E CULTURAL DE FERMONTELOS": -----

Foram presentes os pedidos referidos em epígrafe, constantes dos registos MyDoc nºs 3523 e 3524, que aqui se dão por integralmente reproduzidos, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, conceder o apoio técnico solicitado e bem assim estar disponível para autorizar o solicitado, condicionando-se esta observação ao respeito das normas sobre legais e regulamentares sobre a matéria e obtido que seja parecer favorável dos técnicos municipais.---

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 133/16 - PROJETO PRELIMINAR DA OPERAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO, NATURAL E CULTURAL DA ESTÂNCIA TERMAL DE SÃO PEDRO DO SUL: -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos foi feita a apresentação do projeto referido em epígrafe, o qual fica a constituir o Anexo II da presente ata, depois de ter sido rubricado por todos os membros do executivo, dela ficando a fazer parte integrante. Após, o Sr. Vereador Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo, em nome dos Vereadores do PSD proferiu intervenção com o seguinte teor: “O projeto preliminar designado de “Operação de desenvolvimento turístico, natural e cultural da estância termal de S. Pedro do Sul” é uma iniciativa louvável por parte da câmara municipal na pessoa do vereador Dr. Francisco Matos, no entanto, consideramos que o mesmo, embora seja importante, é minimalista e de fraco impacto econômico para as Termas e para a região. O que defendemos é um projeto mais arrojado onde os setores público e privado em parceria assumam o compromisso de criar um verdadeiro polo de desenvolvimento, com características diferenciadoras enraizado na autenticidade local, que crie valor oferecido ao turista, relacionando-se com a qualidade, variedade, singularidade que este pode viver e desfrutar, correspondendo integralmente à chave de: (chegar, estar e viver). O Projeto que defendemos é de um Parque Temático nas Termas de S. Pedro do Sul, que contribua para a inovação e diferenciação da oferta turística existente na região e no país, através da valorização histórico-cultural das águas termais de S. Pedro do Sul, assim como de todo o património histórico e natural da região com impacto no desenvolvimento económico desta. A nossa proposta assume-se, por isso, como um projeto turístico de carácter predominantemente cultural, estreitamente ligado ao património natural e histórico local, defendendo o interesse de uma exploração integrada e polivalente desse património, quer para desenvolvimento económico da região, quer para a promoção e divulgação da sua cultura. Mais ainda, o projeto PTSPS deverá reunir todas as condições para se afirmar no futuro em torno do qual se poderá estruturar e dinamizar todo o turismo regional, contribuindo para a afirmação de S. Pedro do Sul como um centro turístico ímpar de âmbito nacional e internacional. A centralidade das águas de São Pedro do Sul e a enorme importância histórica das suas antigas termas romanas, cuja fundação foi durante muito tempo atribuída a D. Afonso Henriques, justifica assim que o projeto PTSPS se proponha valorizar este património único em termos turísticos e culturais através da reconstituição, na forma de um Parque Temático Histórico, das termas romanas na sua totalidade e no estado em que se encontrariam por volta da fundação da Nacionalidade. A escolha deste período histórico, entre os séculos XI e XII em que as Termas eram ainda utilizadas tal como tinham sido deixadas pelos romanos, permitirá explorar tematicamente perto de mil anos de história da região - desde a criação dos balnea até à época em que Cristãos e Muçulmanos conviveram e se digladiaram no território que viria a ser Portugal. A água, ou melhor a sua utilização por uns e por outros, será o fio condutor de toda a temática do Parque. Na verdade, importa salientar a diversidade de formas como se organizavam a exploração das termas e as diferentes atividades desenvolvidas pelos aquistas à sua volta, para que melhor se perceba o interesse turístico que o PTSPS sem dúvida despertará. Ora, o facto das Termas de S. Pedro do Sul terem sido exploradas e utilizadas ininterruptamente desde inícios da era cristã até finais do século XIX, por Romanos, Visigodos, Muçulmanos e Cristãos, torna a sua história incomparavelmente mais rica e singular. À semelhança da cidade que se desenvolvia com as termas, também o PTSPS deverá, aproveitando a história das termas romanas de S. Pedro do Sul, oferecer equipamentos e serviços diferenciados e multifuncionais, que poderão ser utilizados em diferentes contextos e ao longo de todo o ano, atenuando deste modo a baixa de visitantes da época baixa nas Termas tradicionais. Antes de mais, a recriação das termas



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

romanas permitirá ao PTSPS oferecer aos seus visitantes a possibilidade de usufruírem do programa típico de banhos romanos e de todos os serviços e instalações de luxo que as caracterizavam, nomeadamente piscinas cobertas de água quente, morna e fria; piscinas ao ar livre (uma das piscinas cobertas deverá ter, como tudo indica que acontecia nas termas originais, vista para o rio Vouga e até mesmo acesso direto para uma das piscinas exteriores), possibilitando aos visitantes desfrutar de banhos quentes ao ar livre em pleno Inverno; sala de banho de vapores e banheiras individuais, e um ginásio, também ele com parte coberta e ao ar livre, com vista para o Vouga. A presença comprovada de Muçulmanos na região, que não terão deixado de também utilizar as águas termais de S. Pedro do Sul, permitirá ainda a reconstituição das igualmente luxuosas termas árabes, com piscinas, *hammams* e banhos turcos. Todas estas instalações serão devidamente enquadradas historicamente, proporcionando, por si próprias, não só uma atração complementar às Termas já existentes em S. Pedro do Sul, mas também uma experiência cultural única no âmbito do turismo cultural e do turismo de saúde e de bem-estar em Portugal e na Europa. Junto à piscinas exteriores, um anfiteatro possibilitará a realização de espetáculos ao ar livre e uma esplanada dará acesso quer ao rio Vouga, permitindo desfrutar da paisagem natural e a realização de desportos de água, quer a uma área comercial comum, também com acesso pela área coberta, com zona de cafetaria e restauração rápida e lojas de desporto, vestuário, merchandizing, saúde e bem-estar, etc. Esta zona comercial terá ainda um restaurante com vista panorâmica sobre o rio e as piscinas, que deverá servir pratos inspirados na gastronomia romana e árabe, entre outras, e que será também aberto a clientes externos ao Parque. Esta proposta contempla assim um complexo aquático e área de negócios dinâmica complementada com Centros de Congressos que estabeleça a interligação do lazer, da cultura do comércio e do sector empresarial. A área de lazer é constituída pelo parque aquático coberto que oferece a todos os seus visitantes, sejam praticantes de desporto, turistas ou simplesmente curiosos, a possibilidade de se deslumbrarem com os extraordinários equipamentos e serviços. Aliás é uma ótima oportunidade para divulgação do concelho em si, como todas as possibilidades de investimento nas mais diversas áreas de negócio, quer a nível de turismo, quer a nível empresarial, sejam os investidores da região de todo o país ou de países terceiros. Este projeto, que defendemos, quer pela grandiosidade quer pela inovação terá efeitos notáveis do desenvolvimento económico do concelho e região Dão- Lafões. A prática do turismo de saúde, concretamente o termalismo, o turismo de montanha, o turismo rural, entre outros têm elevado potencial de crescimento nesta região. No entanto, um complexo com as vertentes mencionadas serve de atração de todas as pessoas a nível nacional e internacional que procuram o divertimento, o bem-estar e o repouso num local aprazível, diferente e ou mesmo tempo familiar. A área de negócios é extremamente importante pela parceria com as empresas e associações que representam a produção de bens e serviços. Aliás a criação de cadeias de valor, a divulgação crescente de produtos regionais, a diversificação e a competitividade das empresas deverá ser um fator exponencial do projeto com impactos significativos em toda a vasta área do concelho e região. O Centro de Congressos deverá ser um equipamento importante, com um espaço amplo, confortável e agradável, com componentes térmicas, iluminação, acústica, visualização, para a realização de eventos diversificados. Deverá contemplar a implementação de um auditório central com capacidade para 500 pessoas, com uma sala técnica inerente, concebida para a perfeita realização de congressos, convenções, seminários, exposições. Este equipamento constituirá uma mais-valia para toda a hotelaria das



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

Termas e do concelho atendendo à competitividade que o mesmo introduzirá relativamente a outras regiões do país na captação dos mais diversos eventos.”. Em resposta, os Srs. Presidente da Câmara Municipal e Vereador Dr. Francisco José de Matos agradeceram os conselhos dados, referindo que embora parecesse um trabalho académico bem elaborado, não era, contudo, exequível, por ser demasiado ousado, face às reais possibilidades financeiras do Município.-----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 134/16 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO, EDIFICAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E TAXAS (RMUEFT): -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar, o Regulamento referido em epígrafe, o qual aqui se dispensa de ser transcrito, depois de ter sido rubricado por todos os membros do executivo, ficando a constituir o anexo III da presente ata, depois de ter sido rubricado por todos os membros do executivo, dela ficando a fazer parte integrante, determinando que se efetue o necessário inquérito público. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS

DELIBERAÇÃO N.º 135/16 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE COLOCAÇÃO DE PEDRA DE CABECEIRA DE CAMPA NO CEMITÉRIO DA PEDREIRA (PROC.º 2016/18.03.09/1): -----

Analisado o pedido referido em epígrafe e atenta a informação da Técnica Superior de Ação Social, registada com o n.º 2722 de 24 de fevereiro, que aqui se dá por integralmente reproduzida, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a mesma, no sentido de isentar a munícipe em causa do pagamento da taxa respeitante à colocação de pedra de cabeceira da campa n.º 10, fila E, cantão B, onde se encontra sepultada a sua mãe, atendendo ao contexto socioeconómico da requerente. -----

DELIBERAÇÃO N.º 136/16 - PEDIDO DE RESERVA DE SEPULTURA DO CEMITÉRIO DA CIDADE (PROC.º 2016/18.03.10/15): -----

Analisado o pedido referido em epígrafe e bem assim informação dos serviços confirmando a situação de não reserva da sepultura pretendida, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a reserva da sepultura n.º 63, cantão C, do Cemitério da Cidade. -----

DELIBERAÇÃO N.º 137/16 - DÉBITO DE ABASTECIMENTO DOMICILIÁRIO DE ÁGUA - ANÁLISE DA SITUAÇÃO SOCIOECONÓMICA: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atento o teor do relatório da análise referida em epígrafe respeitante ao registo MyDoc com o n.º 3700, concordar com a proposta apresentada pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos no sentido de isentar a munícipe em causa do pagamento respeitante aos meses de setembro a fevereiro e bem assim atribuir-lhe a tarifa social a partir do mês de março. -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

EQUIPA DE EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO E AÇÃO SOCIAL**DELIBERAÇÃO N.º 138/16 - PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DO "PORTUGAL EXPO-DOG 2016": -----**

Foi presente proposta para realização do evento referido em epígrafe, apresentada pela “Nómadas, Turismo de Aventura, Lda.”, constante do registo “MyDoc” nº 1796, que aqui se dá por integralmente reproduzida, com a qual a Câmara Municipal concordou, assim deliberando, por unanimidade, conceder o apoio solicitado. -----

DELIBERAÇÃO N.º 139/16 - PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MOBILIÁRIO APRESENTADO PELO CORPO VOLUNTÁRIO DE SALVAÇÃO PÚBLICA - ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS DE SÃO PEDRO DO SUL:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atender o pedido referido em epígrafe, assim cedendo 6 mesas duplas, para a realização de ação de formação naquela corporação. ----
Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 140/16 - PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TRANSPORTE APRESENTADO PELOS SERVIÇOS SOCIAIS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA: ---

Analisado o pedido referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência de transporte aos Serviços Sociais da Administração Pública, para visita guiada destinada aos beneficiários aposentados e seus cônjuges, durante a tarde, em dias a combinar, no âmbito do projeto férias sénior. -----

DELIBERAÇÃO N.º 141/16 - CONCESSÃO DE APOIO À SOCIEDADE MUSICAL FILARMÓNICA HARMONIA DE SÃO PEDRO DO SUL: -----

Analisado o relatório elaborado pela coletividade referida em epígrafe, respeitante ao 2º semestre de 2015, e de acordo com o já determinado em deliberações anteriores sobre esta matéria, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir subsídio mensal de 400,00 € (quatrocentos euros) para apoio ao funcionamento de escola de música. -----
Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

DELIBERAÇÃO N.º 142/16 - OFERTA DE LIVROS PARA A BIBLIOTECA MUNICIPAL: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar a oferta das publicações que a seguir se indicam: pela Binaural/Nodar: “A imprensa regional de Lafões na primeira pessoa” e “Lafões: imprensa e história”, ambos de Norberto Gomes da Costa, e por António Vilhena: “Templo de Fogo Insaciável: poesia”, “Cartas a um amor ausente” e “Canto imperecível das aves: poemas”.-----

DELIBERAÇÃO N.º 143/16 - OFERTA DE LIVRO PELA FUNDAÇÃO PROFESSOR FERNANDO DE PÁDUA:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar a oferta pela Fundação Professor Fernando de Pádua do livro “CINDI-Life”. -----



MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL

DELIBERAÇÃO N.º 144/16 - OFERTA DE REVISTA DE CULTURA PELA SECRETARIA REGIONAL DA EDUCAÇÃO E CULTURA DOS AÇORES:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar a oferta pela Secretaria Regional da Educação e Cultura dos Açores da revista “CulturAçores - Revista de Cultura”. -----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: Nesta altura, quando eram 11 horas e 20 minutos, nada mais havendo a tratar, deu-se a presente reunião por encerrada, dela para tudo constar, se lavrando a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal Vítor Manuel de Almeida Figueiredo, pela Chefe da Divisão Administrativa, Dr.^a Ana Teresa Soares de Melo Camarate de Campos Seia de Matos e por mim, António Miguel Perdigoto Girão, Coordenador Técnico da Secção de Expediente Geral. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

A CHEFE DE DIVISÃO ADMINISTRATIVA,

O COORDENADOR TÉCNICO DA SECÇÃO DE EXPEDIENTE GERAL,