

**MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL****CÂMARA MUNICIPAL****ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL REALIZADA NO DIA 28 DE MARÇO DE 2017**

Aos vinte e oito dias do mês de março do ano de dois mil e dezassete, reuniu ordinariamente no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de São Pedro do Sul, sob a presidência do Sr. Vítor Manuel de Almeida Figueiredo, Presidente da Câmara Municipal e com a presença dos Srs. Vereadores Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo, Dr. Francisco José de Matos, Dr.<sup>a</sup> Alda Catarina Sequeira Rodrigues, Dr.<sup>a</sup> Teresa Cristina Castanheira de Almeida Sobrinho, Prof. Rogério Fernandes Duarte e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço.

**ABERTURA**

Verificada a existência de quórum foi declarada aberta a presente reunião, quando eram 09 horas e 30 minutos, passando a Câmara Municipal a ocupar-se dos seguintes assuntos:

**AUDIÇÃO DO PÚBLICO:** Não houve qualquer intervenção neste período.-----

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** Sr. Vereador Prof. Adriano de Lima Gouveia Azevedo: Referiu ter recebido comunicação da Câmara Municipal acompanhada de cópia de ofício da Termalstur acerca dos documentos que tinham solicitado, afirmando que eram referidas situações que não estavam corretas e que estavam a “chutar para canto” para continuar a negar o acesso à documentação, falando em milhares de cópias quando tinham sido concretos no pedido apresentado, dizendo que iriam ficar a aguardar decisão do Tribunal Administrativo, após o que voltariam ao assunto. Depois, referindo-se à participação de São Pedro do Sul na BTL, lembrou que há um ano atrás tinha criticado a decisão de não se participar, tendo-lhe então sido respondido que não se tinha visto interesse nessa participação e que consideravam não se justificar a mesma. Este ano a situação tinha sido revista pela Câmara Municipal e pela Termalstur o que era bom para a promoção da região. De seguida, referiu que tinha visto nas redes sociais a inauguração de um equipamento em Pinho, que considerou útil e importante para a comunidade, alertando para o facto de se dever acautelar que aconteça, como em situações similares, que a má definição de regras de utilização acabe por levar à degradação dos equipamentos. Disse ter visto também que tinham visitado as instalações da ADAFA, em Figueiredo de Alva, com a presença do Secretário de Estado das Autarquias Locais, perguntando se havia perspectivas de conclusão dessas instalações, que até poderiam permitir a sua utilização na área social. Após, referiu que tinha visto também a participação das Termas numa feira em Braga, estranhando que no *stand* das Termas houvesse a presença de produtores de outros concelhos, em detrimento dos nossos, perguntando qual tinha sido o critério para a sua escolha. Em resposta o Sr. Vice-Presidente referiu que, relativamente à presença na BTL, o assunto tinha sido discutido nos dois últimos anos no seio da CIMVDL, tendo então sido considerado conveniente a participação conjunta num espaço comum do Turismo do Centro, podendo cada um dos Municípios desenvolver ações individuais. Este ano reconheceu-se que aquele modelo, desenvolvido pela CIM, não era o mais eficaz e que era preferível a participação individual, sendo porém que a promoção não se esgotava na BTL, pois também já tinham participado em certames no Luxemburgo, em



## MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

### CÂMARA MUNICIPAL

Valladolid e em Madrid. Quanto à participação na “Agrobraga”, os custos tinham sido suportados pela Termalitur e os produtores tinham sido associados em resultado de ação da Casa de Lafões, com quem tem havido diversas sinergias. De todo o modo e por desconhecer a situação em concreto, iria averiguar, após o que transmitiria as informações que recolhesse. Por último, interveio o Sr. Presidente da Câmara Municipal referindo que o edifício da ADAFA tinha sido construído há 17 anos, estando atualmente candidatado um projeto na DGAL, aproveitando-se a presença do Secretário de Estado em Pinho para lhe mostrar “in loco” e o sensibilizar para o efeito. -----

### **DELIBERAÇÃO N.º 140/17 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 14 DE MARÇO DE 2017: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião referida em epígrafe, com dispensa da sua leitura, em virtude do texto da mesma haver sido distribuído por todos os membros do Executivo.-----

### ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

### **DELIBERAÇÃO N.º 141/17 - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA DO DIA 24 DE MARÇO DE 2017: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a seguinte situação dos saldos existentes no resumo diário da tesouraria referido em epígrafe: -----

- Operações Orçamentais: 366.280,15€ (trezentos e sessenta e seis mil, duzentos e oitenta euros e quinze cêntimos). -----
- Operações não Orçamentais: 405.605,79€ (quatrocentos e cinco mil, seiscentos e cinco euros e setenta e nove cêntimos). -----

### **DELIBERAÇÃO N.º 142/17 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO E RATIFICAÇÃO: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte:-----

**1** - Tomar conhecimento dos pagamentos efetuados por deliberação da Câmara e por despachos do Sr. Presidente da Câmara Municipal e do Sr. Vereador Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, no período de 11 a 24 de março de 2017, constantes da relação elaborada pela Secção de Contabilidade, constituída por 05 folhas, a qual importa da forma que a seguir se indica: em 783.813,89€ (setecentos e oitenta e três mil, oitocentos e treze euros e oitenta e nove cêntimos) de operações orçamentais e em 32.354,00€ (trinta e dois mil, trezentos e cinquenta e quatro euros) de operações de tesouraria a qual se dispensa de ser transcrita, depois de ter sido rubricada por todos os membros do Executivo, ficando a constituir o anexo I da presente ata.-----

**2** - Tomar conhecimento dos despachos dados pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos que decorreram na Secção de Contencioso, Taxas e Licenças, no período de 14 a 27 de março de 2017, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: -----

REQUERENTE	RESIDÊNCIA/SEDE	LICENCIAMENTO	LOCALIZAÇÃO
Alberto de Almeida	Rua Fundo do Lugar, nº	Licença para realização de	Capela, Cruzeiro e vice-



## MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

## CÂMARA MUNICIPAL

Oliveira Comissão de Festas de S. José	10, Dianteiro, Sta. Cruz da Trapa	manifestações religiosas no domínio público. Evento: Procissão de São José	versa, em Dianteiro, Santa Cruz da Trapa
Gonçalo Filipe Almeida Castanheira Comissão de Festas de S. José	Rua Principal, nº 113, Penso, Serrazes	Licença para instalação e funcionamento de recinto improvisado e Ocupação de Espaço Público Evento: Festas de São José	Largo da Capela de Penso, Serrazes
Associação Cultura de Drizes	Rua da Nazaré, Drizes, Várzea	Licença para instalação e funcionamento de recinto de diversão provisória Evento: Baile de Finalistas	Sede da Associação de Drizes, Várzea
Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Várzea de Lafões	Largo da Igreja - Várzea	Licença para realização de manifestações religiosas no domínio público. Evento: Via Sacra Interparoquial	Da Igreja de Várzea para a Igreja paroquial de S. Pedro do Sul
Táxi Santacruzense, Lda.	Largo do Calvário, Santa Cruz da Trapa	Pedido de averbamento de licença de táxi nº 17, por mudança de viatura.	Lugar fixo em Santa Cruz da Trapa

**3 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelo Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos, em processos de obras e outros que correm seus termos na Secção de Obras e Urbanismo, no período de 14 a 27 de março de 2017, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção:-----**

Nº PROCº	REQUERENTE	LOCAL DA OBRA	TIPO PEDIDO	TIPO OBRA
01/1991/240/0	Armando Cardoso Marques	Novais - São Pedro do Sul	Autorização de Utilização	Barracão
01/2012/52/0	António Manuel Bandeira Rodrigues	Várzea	Projeto de arquitetura	Stand
01/2005/70/0	José Manuel Figueiredo Pinto	Lameira - Várzea	Exposições	Muro
01/2006/113/0	Ilda Maria Costa Pinto Almeida	Rua Principal do Cadaval - Cadaval - Várzea	Participação de obra de escassa relevância	Armazém
01/1999/399/0	José Soares Rodrigues	Pedreira - Valadares	Averbamentos	Estabelecimento de bebidas
01/2005/116/0	Maria do Céu Soares Rodrigues Francisco	Pedreira - Valadares	Reapreciação do processo	Edifício de apoio à habitação
01/1988/643/0	Maria Eufémia de Almeida Rodrigues, na qualidade de cabeça de casal da herança de Norberto Coelho Tavares	Rua Principal, 85 - Galifães - São Pedro do Sul	Participação de obra de escassa relevância	Habitação
01/2009/62/0	Maria Odete Gomes Ferreira de Oliveira Guimarães	Termas - São Pedro do Sul	Participação de obra de escassa relevância	Habitação
01/2004/50/0	Manuel de Paiva Lopes	Figueirosa - Arroiteia - Bordonhos	Participação de obra de escassa relevância	Barracão
01/1986/209/0	Hermínio de Almeida Rodrigues	Ladreda - Figueiredo de Alva	Participação de obra de escassa relevância	Habitação
01/1992/77/0	António José de Almeida Ferreira	Loteamento do Solar da Lapa - Lotes B1,B2,B9,B10,B11,B12 - S. Pedro do Sul	Participação de obra de escassa relevância	Habitação
01/1998/427/0	Hélder Amaral Pinto dos Santos	Doide - Vila Maior	Licença de Obras	Telheiro
01/2016/57/0	Associação de Desenvolvimento Rural de Lafões	Rua de Olivença - Bairro da Ponte - São Pedro do Sul	Licença de Obras	Garagem



# MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

## CÂMARA MUNICIPAL

01/2016/57/0	Associação de Desenvolvimento Rural de Lafões	Rua de Olivença - Bairro da Ponte - São Pedro do Sul	Licença de Obras	Garagem	
01/2013/17/0	José Manuel Pinto dos Santos	Rua Principal, 67 - Souto de Ufo - Vila Maior	Prorrogação de prazo	Habitação	
01/2003/224/0	Luís Miguel Sousa Pinto	Outeiro do Concelho - Serrazes	Licença de Obras	Habitação	
01/2013/40/0	Carlos de Paiva Rodrigues Oliveira	Principal, 27 - Penso - Serrazes	Autorização de Utilização	Habitação	
01/2017/10/0	José Correia da Silva	Travessa da Eira Velha - Lourosa da Trapa - Santa Cruz da Trapa	Licença de Obras	Barracão agrícola	
01/2011/93/0	Hélder Domingos Pereira Gonçalves	Valadares	Alterações	Habitação	
01/1989/403/0	Graciano Manuel Correia Almeida	Aido de Cima - São Félix	Participação de obra de escassa relevância	Barracão	
01/2003/15/0	Misericórdia de Santo António de São Pedro do Sul	Quinta de Várzea - Lote 13 - Várzea	Libertação de caução	Habitação	
01/2003/16/0	Misericórdia de Santo António de São Pedro do Sul	Quinta de Várzea - Lote 14 - Várzea	Libertação de caução	Habitação	
01/2003/17/0	Misericórdia de Santo António de São Pedro do Sul	Quinta de Várzea - Lote 15 - Várzea	Libertação de caução	Habitação	
01/1988/119/0	José Carlos Ventura	Drizes - Várzea	Fotocópias	Fotocópias	
01/1989/430/0	Andrea Telas da Silva	Termas - São Pedro do Sul	Fotocópias	Fotocópias	
01/1989/430/0	Andrea Telas da Silva	Termas - São Pedro do Sul	Averbamentos	Habitação	
01/2002/234/0	João Leitão Carvalho	Freixo - Serrazes	Segunda via	Habitação	
01/2004/120/0	Manuel Pereira Almeida	Arcozelo - São Pedro do Sul	Fotocópias	Fotocópias	
01/2003/14/0	José Augusto Mouro Gomes	Quinta de Várzea - Várzea	Fotocópias	Fotocópias	
01/2005/146/0	José António do Amaral Vieira	Pesos - Sul	Emissão de alvará de licença de obras	Habitação	
01/1992/69/0	Maria Antónia Toscano Martins Semedo	Rua Belo Horizonte - São Pedro do Sul	Fotocópias	Fotocópias	
01/1984/11/0	António Manuel David Martins	Gerós - Janelas do Rio - Termas - Várzea	Fotocópias	Fotocópias	
01/2002/234/0	João Leitão Carvalho	Freixo - Serrazes	Fotocópias	Fotocópias	
01/1976/351/0	Luís Filipe Loureiro Lemos	Negrelos - São Pedro do Sul	Fotocópias	Fotocópias	
01/2016/10/0	Armando Sequeira Rocha	Rua do Carvalho - Rio de Mel - Pindelo dos Milagres	Emissão de alvará de licença de obras	Habitação	
01/2016/10/0	Armando Sequeira Rocha	Rua do Carvalho - Rio de Mel - Pindelo dos Milagres	Fotocópias	Fotocópias	
02/1982/77/0	Cláudia Alexandra de Jesus Cardoso	Drizes - Várzea e Baiões	Fotocópias	Fotocópias	
04/2006/1/0	Portucake, Lda.	Rua José Correia de Oliveira - S. Pedro do Sul	Certidão	Certidão	
05/2014/7/0	Fernanda Conceição Pinto de Almeida	Sacados - São Félix	Pedido informação prévia - construção	Alpendre	
10/2016/35/0	Helena Ribeiro Pinto	Rua Padre José Rodrigues Barros - Carvalhais	Certidão de utilização	Habitação	
10/2017/19/0	Carmen Dolores Peres Pinto Calçada Costa	Covas do Monte - Covas do Rio	Certidão	Certidão	



## MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

## CÂMARA MUNICIPAL

11/2015/4/0	Solarmed - Clínica Médica Dentária Drª. Gisela Silva, Lda.	Praça do Solar da Lapa - São Pedro do Sul	Publicidade	Placa	
11/1999/262/0	Requite da Época Unipessoal, Lda.	Rua 25 de Abril, 29 - S. Pedro do Sul	Renovação de licença de ocupação de espaço público	Publicidade	
11/2017/1/0	Baviera, S.A.	São Pedro do Sul	Ocupação de espaço público	Publicidade	
12/2011/3/0	Pastelaria Flor de Lafões, Lda.	Rua de Camões - S. Pedro do Sul	Renovação de licença	Esplanada	
15/2008/5/0	Município de São Pedro do Sul	Pindelo dos Milagres	Projeto de arquitetura	Cemitério	
17/2015/11/0	Município de São Pedro do Sul	Mosteirinho - Pinho	Reclamação	Ocupação da Via Pública	
17/2015/21/0	Município de São Pedro do Sul	Rua Fundo da Aldeia - Carvalhais	Reclamação	Edifício em ruínas	
18/2013/44/0	João Pereira Gomes	Covelinhas - São Martinho das Moitas	Prorrogação de prazo	Habitação	
18/2016/55/0	Filipe José Almeida e Cruz	Covas do Monte - Covas do Rio	Participação de obra de escassa relevância	Muro	
18/2016/63/0	Ana Cristina da Silva Lopes Bizarro, na qualidade de cabeça de casal da herança de Armando dos Santos Bizarro	Rua Principal, 137 - Arcozelo - São Pedro do Sul	Participação de obra de escassa relevância	Telheiro	
18/2016/67/0	José Gouveia Silvestre do Aido	Vilarinho - Manhouce	Participação de obra de escassa relevância	Muro	
18/2016/98/0	Maria Helena de Pinho Cristóvão	Rua Principal, 61 - Póvoa das Leiras - Candal	Participação de obra de escassa relevância	Habitação	
18/2017/14/0	Eulália Rita de Paiva, na Qualidade de Cabeça de Casal da Herança de Adelino Ferreira	Rua da água Nova, 1 - Pindelo dos Milagres	Participação de obra de escassa relevância	Habitação	
18/2012/22/0	José Luís de Oliveira Ferreira	Aido de Cima - São Félix	Arquivamento de processo	Barracão	
18/2016/135/0	Anabela da Conceição Ferreira Gomes Rodrigues	Macieira - Sul	Fotocópias	Fotocópias	

**4 - Tomar conhecimento dos despachos dados pelos Srs. Vereadores Dr. Francisco José de Matos e Dr. Pedro Miguel Mouro Lourenço, em processos que correm seus termos na Secção de Obras e Serviços Urbanos, no período de 14 a 27 de março de 2017, constantes da seguinte relação elaborada por aquela Secção: -----**

NºPROCº	NOME	ASSUNTO	MORADA
18.03.10	Cândida Ribeiro de Oliveira Teixeira	Reserva de Sepultura	Cemitério Municipal da Pedreira
18.02.16	Margarida Mendes Barros	Autorização de travessia da via pública com canos	Rua da Igreja - São Félix
18.02.16	Fernando Duarte Ferreira	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Sernadinha - Manhouce
18.02.16	Nelson Rodrigues de Oliveira Bastos	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Serrazes
18.02.16	Maria Isaura da Silva Rodrigues Figueiredo	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Reguengo - Várzea
18.02.16	Maria de Fátima Martins Fernandes Lopes	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Outeiro Novais - São Pedro do Sul
18.02.16	Manuel Martins Amaral	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Ervilhal - Sul
18.02.16	Manuel Martins Amaral	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Estrada Municipal - Ervilhal - Sul





## MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL

### CÂMARA MUNICIPAL

18.02.16	António Gomes Nogueira Duarte	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Lombas - Manhouce
18.02.16	Manuel Martins Amaral	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Ervilhal - Sul
18.03.10	Maia dos Santos Landeira Almeida	Renovação de licença de reserva de sepultura	Cemitério Municipal da Pedreira
18.03.09	Olga Maria Coutinho Oliveira Madanelo	Colocação de pedra de cabeceira ou lápide tumular	Cemitério Municipal da Pedreira
18.03.10	Isaías Ferreira Soares	Reserva de sepultura	Cemitério Municipal da Pedreira
18.03.10	Lúcia Fátima da Silva Pereira	Reserva de Sepultura	Cemitério Municipal da Pedreira
18.03.04	Miguel Fernando Simões Moura Coutinho	Inumação de cadáver	Cemitério Municipal da Cidade
18.02.16	Pedro Manuel Rodrigues Oliveira	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Outeiro da Comenda - São Pedro do Sul
18.02.16	José da Rocha Pereira	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Sobral - Pinho
18.02.16	Alfredo de Almeida Pereira	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Sendas - Vila Maior
18.02.16	Manuel Augusto Ferreira	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Sul
18.02.16	Benilde Rodrigues de Almeida Costa	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Sobral - Pinho
18.02.16	José Lima Almeida	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Arcozelo - São Pedro do Sul
18.02.16	Álvaro de Figueiredo Lima Esteves	Renovação de licença de ocupação da via pública com canos	Vila Nova - São Félix

**5** - Tomar conhecimento de terem sido emitidas as seguintes licenças: Na Secção de Contencioso, Taxas e Licenças, no período de 14 a 27 de março de 2017: Licenças de Diversão (03), Licença de Eventos na Via Pública (03), Aluguer de Palcos e Quermesses (01), Execuções Fiscais (18), Taxa Municipal de Direitos de Passagem (02) e Licença de Táxis (01); Na Secção de Obras e Urbanismo, no período de 14 a 27 de março de 2017: Licenças de Construção (03), Licenças de Utilização (04) e Ocupação do Espaço Público (01); Na Secção de Obras e Serviços Urbanos, no período de 14 a 27 de março de 2017: Concessão/Renovação de lugares nas Feiras Nova, Velha e Termas (30), Travessia/Ocupação Via Pública com Canos (14) e Licenças de Cemitério (06). -----

**6** – Tomar conhecimento da comunicação enviada aos Vereadores da oposição com o n.º 4627, acerca do seu pedido de documentos da Termalístur e da comunicação desta a respeito do mesmo assunto, constante do registo n.º 3625, que aqui se dão por integralmente reproduzidas.-----

**7** - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 20 de março, que autorizou a isenção de pagamento de taxa pela emissão de certidão a José Domingos Pinto Ribeiro, na qualidade de Cabeça de Casal da Herança de Jaime Marques Ribeiro, para correção de lapso existente no livrete do ciclomotor matrícula 1-SPS-37-09. -----

**8** - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 21 de março, que autorizou a cedência de bandeira do Município ao Rancho Folclórico de Pinho. -----

**9** - Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 23 de março, que autorizou a 2.ª correção ao aumento temporário de fundos disponíveis, proposta pelo Chefe da

**MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL****CÂMARA MUNICIPAL**

Divisão Financeira, na sua informação registada com o n.º 3271, de 23 de março, que aqui se dá por integralmente reproduzida. -----

**DIVISÃO ADMINISTRATIVA****DELIBERAÇÃO N.º 143/17 - PEDIDO DE CONSOLIDAÇÃO DE MOBILIDADE INTERCATEGORIAS APRESENTADO PELO ASSISTENTE TÉCNICO JOAQUIM JOEL ALVES ALMEIDA: -----**

Foi presente pedido para consolidação da mobilidade intercategorias como Coordenador Técnico apresentado pelo Assistente Técnico Joaquim Joel Alves Almeida, nos termos do artigo 99º-A da Lei de Trabalho em Funções Públicas, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, atentas as informações produzidas a respeito, constantes do registo MyDoc n.º 1468, que aqui se dá por integralmente reproduzido, deferir o pedido em apreço, assim autorizando a consolidação requerida. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 144/17 - PEDIDO DE REALIZAÇÃO DE ESTÁGIO - FORMAÇÃO EM CONTEXTO DE TRABALHO DO CURSO DE TÉCNICO DE TURISMO AMBIENTAL E RURAL DA ESCOLA SECUNDÁRIA DE S. PEDRO DO SUL, PARA 2 ALUNOS: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar o pedido referido em epígrafe, disponibilizando-se para acolher dois alunos do 11.º ano do Curso de Técnico de Turismo Ambiental e Rural, para a realização de Formação em Contexto de Trabalho, no período compreendido entre 15 de maio e 30 de junho de 2017. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 145/17 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA DEVIDA PELA OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA, APRESENTADO PELA PARÓQUIA DE VÁRZEA DE LAFÕES: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido referido em epígrafe, isentando a Paróquia de Várzea de Lafões do pagamento de taxa de ocupação da via pública para a realização de representação cénica da Via Sacra do Senhor, a ter lugar entre as duas igrejas paroquiais no próximo dia 14 de abril, com início às 20h30m, junto à Igreja de Várzea. Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 146/17 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS DEVIDAS POR ACAMPAMENTO OCASIONAL, APRESENTADO PELO COLÉGIO DE SANTA MARIA: -----**

Analisado o pedido referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder a isenção de pagamento de taxas para licenciamento de acampamento ocasional ao Colégio em causa, a realizar na Quinta de São Francisco. -----

**DIVISÃO FINANCEIRA**

**MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL****CÂMARA MUNICIPAL****DELIBERAÇÃO N.º 147/17 - PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DOS TERRENOS DO LOTEAMENTO SITO NA AV. JOSÉ VAZ, PERTENCENTES A ALBERTO TAVARES DA FONSECA: -----**

Foi presente proposta do Sr. Vereador Dr. Francisco José de Matos com o seguinte teor: “Proposta de Aquisição - Proposta de aquisição dos terrenos do loteamento sito na Av. José Vaz, junto à Estação, em S. Pedro do Sul, pertencentes a Alberto Tavares da Fonseca. Há demasiados anos que existe um contencioso, primeiramente surdo e posteriormente ruidoso, entre a Câmara Municipal e o Sr. Tavares da Fonseca, acerca dos terrenos e das infraestruturas que a REFER negociou com o Município e este posteriormente com o investidor, incluindo a posse da Estação em 2001. Avaliados os custos das infraestruturas em 2007, concluiu o Município que a primeira fase custaria 150.440,23€ e a segunda fase orçaria em 42.701,62€, a que acresceriam os custos com as infraestruturas da rede de gás e telefónicas que elevariam os preços para o próximo dos 250.000€. Entretanto o Município não executou as infraestruturas, tendo causado prejuízos ao investidor e este em 2015 colocou a questão no Tribunal Administrativo para que a situação fosse dirimida. Com o advento, em bom tempo conseguido, da ecopista e tendo o Município alguma necessidade de espaços suplementares naquela zona: estacionamento, equipamentos ou outros espaços públicos, vê-se como boa a aquisição da propriedade privada, tornando pública aquela área. Iniciaram-se as negociações com o proprietário e esposa, acompanhados da Advogada do Casal, Dr.<sup>a</sup> Lurdes Silva com o patrocínio do Sr. Presidente da Câmara que manditou o Vereador do Urbanismo e a Chefe da DPGU para negociar diretamente. Assim, após árduas e difíceis negociações, foram aceites pelas partes as seguintes condições: - Preço – 200.000 €. - Na assinatura do contrato de promessa de compra e venda haverá lugar ao pagamento de 8.000€ (até 31/03/2017). - Prazo de realização da escritura: 28/02/2018 com o pagamento de 20% do valor remanescente (38.400,00€). - O valor em dívida, após a assinatura da escritura pública, no valor de 153.600,00€ será pago pelo Município adquirente em 84 prestações (7 anos) de valor igual e sucessivo que se traduz unitariamente em 1.828,57€ cada mês, sendo a primeira prestação 30 dias após a escritura. Assim sendo, e parecendo-nos que, em termos de negócio, o Município sai favorecido e em termos de aumento de espaços públicos existem nítidas vantagens, tendo em conta a construção já quase concluída, da ecovia, Proponho a aquisição do loteamento do Sr. Alberto Tavares da Fonseca nos termos e condições atrás descritos.”. Analisado o seu conteúdo e considerando que o assunto carece de aprovação pelo órgão deliberativo, face à repartição de encargos por diferentes anos económicos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a aludida proposta, alterando a data limite de celebração do contrato-promessa para 30 de abril, face à aludida necessidade de aprovação pela Assembleia Municipal, para onde se deverá remeter a presente deliberação.-----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 148/17 - ANULAÇÃO DA ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À JUNTA DE AGRICULTORES DE DEILÃO: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, revogar a sua deliberação 22/05, de 14 de novembro, pelas razões e fundamentos indicados na informação do Chefe da Divisão Financeira com o registo 3253, de 23 de março, que aqui se dá por integralmente reproduzida.



**MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL****CÂMARA MUNICIPAL**

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

**DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS****DELIBERAÇÃO N.º 149/17 - PEDIDOS DE ATRIBUIÇÃO DE TARIFÁRIO SOCIAL - PROC.ºS 2017/18.02.03/117, 120 e 146: -----**

Analizados os processos respeitantes aos pedidos referidos em epígrafe e atentas as informações da Técnica de Ação Social, constantes dos registos MyDoc nºs 2904, 2820 e 2775, que aqui se dão por integralmente reproduzidas, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com as mesmas, no sentido de se atribuir a tarifa social aos munícipes em causa com efeitos para todo o ano de 2017, atendendo ao contexto socioeconómico da mesma, sendo que, relativamente ao processo n.º 117, se subsistirem as dificuldades, deverá a requerente apresentar novo requerimento no próximo ano para posterior avaliação. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 150/17 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DO SERVIÇO DE ABASTECIMENTO DOMICILIÁRIO DE ÁGUA - PROC.º 2017/18.02.03/139: -----**

Presente o processo referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a avaliação socioeconómica efetuada, constante da informação registada no MyDoc sob o nº 3105, que aqui se dá por integralmente reproduzida, assim concedendo à munícipe em causa o tarifário social até ao final ano de 2017 e bem assim a isenção total dos pagamentos durante 6 meses, sendo que a partir dessa data se fará nova avaliação. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 150/17 - PEDIDO DE RESERVA DE SEPULTURA NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DA CIDADE - PROC.º 2017/18.03.10/19: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido referido em epígrafe. -----

**EQUIPA DE EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO E AÇÃO SOCIAL****DELIBERAÇÃO N.º 151/17 - PEDIDO DE EMPRÉSTIMO DO PRATICÁVEL DO COMPLEXO DESPORTIVO, APRESENTADO PELA CÂMARA MUNICIPAL DE TONDELA: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder o empréstimo referido em epígrafe, destinado a evento promovido por aquele município com as classes do Sport Lisboa e Benfica no próximo dia 30 de abril, o qual assegurará o transporte do equipamento solicitado. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 152/17 - PEDIDO DE OFERTA DE PUBLICAÇÕES APRESENTADO PELO INSTITUTO POLITÉCNICO DA GUARDA - ESCOLA SUPERIOR DE TURISMO E HOTELARIA: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceder ao solicitado, oferecendo as seguintes publicações: “Roteiro turístico”, de José Domingos de Almeida Santos; “Carta

**MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL****CÂMARA MUNICIPAL**

Gastronómica de Lafões”; “Termas de S. Pedro do Sul”, de Nazaré de Oliveira; CD “Cantar além”, de Isabel Silvestre e bem assim desdobráveis promocionais do concelho. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 153/17 - PEDIDO DE CEDÊNCIA DE SALAMANDRA APRESENTADO PELO GRUPO DE CANTARES DE SÃO CRISTÓVÃO DE LAFÕES: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência de salamandra ao Grupo de Cantares referido em epígrafe, existente no antigo Jardim de Infância de Valadares, para aquecimento de espaço na sua sede sita na Gralheira – S. Cristóvão de Lafões. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 154/17 - PEDIDO DE COOPERAÇÃO NO PROJETO "VER, SABER E VENCER", APRESENTADO PELO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE S. PEDRO DO SUL: -----**

Analisado o pedido referido em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ceder gratuitamente ao aludido Agrupamento o transporte de 15 alunos a Aveiro, vencedores do concurso “Ver, Saber e Vencer”, integrado no Plano Anual de Atividades do Agrupamento, previsto para o dia 01 de junho de 2017. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 155/17 - PEDIDO DE CEDÊNCIA DO CINETEATRO JAIME GRALHEIRO APRESENTADO PELA RESIDÊNCIA PAROQUIAL DE S. MARTINHO DAS MOITAS: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido referido em epígrafe, assim cedendo gratuitamente o Cineteatro “Jaime Gralheiro” à aludida Casa Paroquial no próximo dia 09 de abril (das 15h00 às 17h00), com vista à realização de um concerto com o “Canário”.  
Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 156/17 - PEDIDO DE CEDÊNCIA DO CINETEATRO JAIME GRALHEIRO APRESENTADO PELA ACADEMIA DE DANÇA DE VISEU: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido referido em epígrafe, assim cedendo gratuitamente o Cineteatro “Jaime Gralheiro” à Academia de Dança de Viseu no próximo dia 02 de julho, com vista à realização do seu Espetáculo de Final de Ano 2016/2017. -----

**DELIBERAÇÃO N.º 157/17 - "FÉRIAS A BRINCAR - PÁSCOA 2017" - CONCESSÃO DE APOIOS - PROC.ºS 2017/10.04.01/1 E 2: -----**

Foram presentes os processos referidos em epígrafe, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, concordar com as propostas formuladas pelo Gabinete de Ação Social e Solidariedade, constantes das suas informações, respetivamente com os nºs 3144 e 3142, que aqui se dão por integralmente reproduzidas, e assim, com fundamento nas avaliações socioeconómicas efetuadas, conceder às crianças em causa a isenção do pagamento do almoço, devendo a requerente assumir o pagamento inerente ao respetivo seguro.-----  
Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

**MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL****CÂMARA MUNICIPAL****DELIBERAÇÃO N.º 158/17 - FESTAS DA CIDADE 2017: PROPOSTA DE NORMAS DE ALUGUER DE STANDS E ESPAÇOS:-----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o teor das normas de cedência de stands e espaços nas Festas da Cidade 2017, remetidas a coberto da informação do Gabinete de Educação e Cultura (registo "MyDoc" n.º 2706, de 09 de março), as quais a seguir se transcrevem: "FESTAS DA CIDADE 2017 | De 28 de Junho a 2 de Julho - Proposta de normas e critérios para o aluguer de *stands* e espaços para as Festas da Cidade de S. Pedro do Sul 2017 - 1. Aluguer de *stands* de restauração do Município: 1.1. No âmbito da restauração, estão previstos dois tipos de espaços: tasquinhas/restaurantes e bares; 1.2. Poderão ser atribuídos dois ou mais *stands* mediante disponibilidade dos equipamentos existentes; 1.3. Os requerentes deste tipo de *stands* deverão fazer prova de que estão estabelecidos no concelho com este ramo de atividade e legalmente coletados, devendo efetuar essa comprovação no ato do pedido. Estão excluídos deste requisito as associações legalmente constituídas no concelho; 1.4. Os *stands* encontram-se equipados com luz, corrente elétrica, água e um balcão; 1.5. Os *stands* serão concentrados no Espaço Restauração com mesas e bancos comuns a esta área, fornecidos pela Câmara Municipal em local a definir pela mesma; 1.6. O aluguer de cada *stand* tem o valor de 150 €; 1.7. A venda de comida e bebidas será exclusiva dos *stands* de restauração, incluindo as bebidas de pressão, sem prejuízo das alíneas 1.1. e 1.3. do número 3. da presente proposta; 1.8. É da responsabilidade dos requerentes o cumprimento de todas as normas legais de venda e faturação deste tipo de produtos, incluindo as correspondentes condições e normas de salubridade, higiene e segurança alimentares. 2. Aluguer de outros *stands*: 2.1. Incluem-se, aqui, o aluguer de *stands* para outros fins que não os dispostos no n.º 1 do presente documento; 2.2. Poderá ser atribuído mais do que um *stand* consoante a disponibilidade do equipamento existente; 2.3. O aluguer de cada *stand* tem o valor unitário de 100 €; 2.4. Os *stands* estão equipados com luz e corrente elétrica. 3. Aluguer de espaços para instalação de estruturas próprias: 3.1. Cada rolote, reboque, semi-reboque, viatura adaptada para o mesmo fim ou estrutura equivalente tem o preço unitário de 500 €. Estão autorizados a vender comidas e bebidas, aplicando-se a estes as normas referidas no ponto 1.8.; 3.2. As restantes estruturas próprias, incluindo os anexos às estruturas referidas no ponto anterior, têm o preço de 20 € por cada m2, sendo cobrado o valor mínimo de 50 €; 3.3. Os requerentes deste tipo de espaços poderão vender comida e bebidas desde que façam prova de que estão estabelecidos nesse ramo de atividade e legalmente coletados, aplicando-se a estes as normas referidas no ponto 1.8.; 3.4. A pista de carrinhos de choque tem o preço de 1000 €; 3.5. Os carrosséis infantis mecânicos têm o preço unitário de 600 €; 3.6. É obrigatória a entrega, no ato de inscrição, de fotografias e de informação das dimensões das estruturas a implementar. 4. Disposições gerais: 4.1. Para eventuais efeitos de participação nas Festas da Cidade 2017, serão considerados os pedidos para o aluguer de *stands* e espaços que derem entrada nos serviços do GAM da Câmara Municipal, em requerimento próprio ou via email para cultura@cm-spsul.pt, até ao dia 26 de maio de 2017, a contar da data de aprovação do presente documento em Reunião de Câmara Municipal; 4.2. Cada *stand* tem as seguintes dimensões: 2,40 m x 2,40 m, numa área total de 5,76 m2; 4.3. O pagamento do aluguer dos espaços e *stands* nas Festas da Cidade deverá ser feito, impreterivelmente, até ao dia 14 de junho de 2017 nos serviços de Tesouraria desta

**MUNICÍPIO DE S. PEDRO DO SUL****CÂMARA MUNICIPAL**

Câmara Municipal; 4.4. As associações, juntas de freguesia e estabelecimentos de ensino do concelho pagam 50% dos valores referidos nos pontos 1, 2 e 3; 4.5. Reserva-se o direito da Câmara Municipal à não admissão ou exclusão de pedidos de *stands* ou espaços a requerentes nas seguintes condições: a) Falta de pagamento de anos anteriores; b) Falta de pagamento nas condições definidas no ponto 4.3. da presente proposta; c) Quando o número de pedidos, de *stands* ou espaços, exceda a disponibilidade dos mesmos; d) Aos requerentes que não sejam residentes ou não exerçam a sua atividade no concelho se o número de pedidos exceder a oferta disponível de *stands* e/ou espaços (critério de preferência regional); e) Se os pedidos não se considerarem enquadrados no âmbito dos objetivos deste evento; 4.6. A resposta aos pedidos será comunicada, por escrito, até ao dia 6 de junho de 2017; 4.7. Reserva-se o direito da Câmara Municipal à admissão de pedidos de *stands* ou espaços após os limites temporais estabelecidos nas seguintes condições, cumulativamente: a) exista disponibilidade de *stands* e/ou espaços; b) se os pedidos se considerarem enquadrados no âmbito dos objetivos deste evento; 4.8. Serão imputadas responsabilidades aos requerentes pela utilização desadequada dos *stands* e que provoquem ou permitam danos nestas estruturas, assim como do espaço adjacente; 4.9. Oportunamente serão definidos e informados os horários do evento, sendo obrigatório o cumprimento dos mesmos; 4.10. O vereador responsável pelo pelouro da Cultura poderá, excecionalmente e considerados os fins a que se destinam a ocupação dos *stands* e espaços, isentar ou reduzir o valor a pagar pelos requerentes; 4.11. Mediante o tipo de estruturas, a Câmara Municipal poderá exigir a entrega de uma caução, nunca superior a 20% do valor pago pelo requerente; 4.12. Não é permitida a partilha ou cedência informal de *stands* ou espaços a outras entidades que não as requerentes, exceto nos casos previamente autorizados. 5. Disposições finais: Qualquer situação que não tenha sido prevista no presente documento deverá ser analisada e resolvida pela Câmara Municipal, na pessoa do vereador responsável pelo pelouro da Cultura.” -----

Nota: A presente deliberação foi aprovada em minuta e para efeitos imediatos. -----

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** Nesta altura, quando eram 10 horas, nada mais havendo a tratar, deu-se a presente reunião por encerrada, dela para tudo constar, se lavrando a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal Vítor Manuel de Almeida Figueiredo, pela Chefe da Divisão Administrativa, Dr.<sup>a</sup> Ana Teresa Soares de Melo Camarate de Campos Seia de Matos e por mim, António Miguel Perdigoto Girão, Coordenador Técnico da Secção de Expediente Geral. -----

**O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,**

**A CHEFE DE DIVISÃO ADMINISTRATIVA,**

**O COORDENADOR TÉCNICO DA SECÇÃO DE EXPEDIENTE GERAL,**