QUADRO SÍNTESE

lote nº	área do lote	** área implant.	** área const.	cércea máx.	nº máx. pisos***	usos admiss.	afastamentos mínimos frontal	tardoz	lateral esq.	lateral dir.
1	789,6	246,3	492,6	8	2	I/A	5	5	5	5*
2	798	330	660	8	2	I/A	5	5	5*	5*
3	1047,6	499	998	8	2	I/A	5	5	5*	5*
4	1012,7	462,7	925,4	8	2	I/A	5	5	5*	5*
5	875	375	750	8	2	I/A	5	5	5*	5*
6	875	375	750	8	2	I/A	5	5	5*	5*
7	911	375	750	8	2	I/A	5	5	5*	5*
8	1123,8	478,2	956,4	8	2	I/A	5	5	5*	5*
9	1290,7	611,5	1223	8	2	I/A	5	5	5*	5*
10	1058	509,3	1018,6	8	2	I/A	5	5	5*	5
11	761,5	453,3	906,6	8	2	I/A	5	5	0	5
12	800	450	900	8	2	I/A	5	5	5*	0
13	800	450	900	8	2	I/A	5	5	0	5*
14	800	450	900	8	2	I/A	5	5	5*	0
15	800	450	900	8	2	I/A	5	5	0	5*
16	800	450	900	8	2	I/A	5	5	5*	0
17	837,7	484	968	8	2	I/A	5	5	0	5*
18	913	525	1050	8	2	I/A	5	5	5*	0
19	988,4	597	1194	8	2	I/A	5	5	0	5*
20	1436	883,5	1767	8	2	I/A	5	5	5	0
21	726	300	600	8	2	I/A	5	4	5*	5*
22	726	300	600	8	2	I/A	5	4	5*	5*
23	752	315	630	8	2	I/A	5	4	5*	5*
24	497	238	476	8	2	I/A	5	4	5*	5*
25	464	220	440	8	2	I/A	5	4	5*	5*
26	464	220	440	8	2	I/A	5	4	5*	5*
27	464	220	440	8	2	I/A	5	4	5*	5*
28	618	222	444	8	2	I/A	5	4	5*	5*
29	625	227	454	8	2	I/A	5	4	5*	5*
30	724	220	440	8	2	I/A	5	4	5*	5*

Área total do parque empresarial ... 40.115 m²
Área total dos lotes ..... 24.778 m²
Área de equipamento ..... 1.707 m²
Área dos arruamentos ..... 9.487 m²
Área verde ..... 4.143 m²

NOTAS:

I/A - Indústria/Armazém/Comércio/Serviços
Todas as áreas encontram-se indicadas em m²
A inclinação máxima das vias e do interior dos lotes é de 7%
* - Poderá não ter qualquer afastamento lateral caso esteja agregado a outro lote
** - Poderá aumentar caso esteja agregado a outro lote
*** - Acima da cota de soleira (poderá ter 1 piso abaixo da cota de soleira)

ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO: 14-05-2019

LEGENDA:

PAVIMENTOS
- ASFALTO
- PASSEIO
- ZONA AJARDINADA
- LOTE / IMPLANTAÇÃO
- EQUIPAMENTOS
- ETAR

DRENAGEM DE ÁGUAS PLÚVIAIS
- VALETAS TRIANGULARES DE 1 METRO
- SERVENTIAS
- TRAVESSIA

SINALIZAÇÃO
- PINTURAS NO PAVIMENTO
- GUARDA METÁLICA DE SEGURANÇA
- MURO DE SUPORTE

SÃO PEDRO DO SUL (CAPITAL DO TERMALISMO)

CÂMARA MUNICIPAL DE S. PEDRO DO SUL
GABINETE DE ESTUDOS E PROJECTOS

PARQUE EMPRESARIAL DE PINDELO DOS MILAGRES

PLANTA DE SÍNTISE DO LOTEAMENTO

N

DATA: MAI./19

ESCALAS: 1/1250

LOCALIZAÇÃO:

TEC.RESP.: ROGÉRIO LIMA | DESENHOU: LM | LEVANTOU: | VERIFICOU:

OBSERVAÇÕES: | COLABOROU:

SUBSTITUI 03(JAN/19)

FOLHA 03a